

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15-ti dnů záměry statutárního města Brna

1. směna pozemků:

- p.č. 163/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2387 m², jehož součástí je stavba – obč. vyb. – č.p. 463, menší chráněné území, nemovitá kulturní památka, včetně jednotné kanalizační přípojky DN 400, včetně výměňkové stanice a včetně 2 pamětních desek s informací o tom, že předmětné stavbě učil v letech 1859-1868 Gregor Mendel a v roce 1865 přednášel o svých objevech, a to v českém, anglickém a německém jazyce,
- p.č. 163/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 39 m², nemovitá kulturní památka, vše v k.ú. Město Brno
ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky

- p.č. 1396 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 611 m², jehož součástí je stavba – obč. vyb. – č.p. 756, nemovitá kulturní památka, ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., včetně jednotné kanalizační přípojky DN 200, včetně uměleckého díla pišťalových varhan a včetně pamětní desky s upomínkou na Leoše Janáčka,
- p.č. 1397 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 157 m², jehož součástí je stavba – obč. vyb. – bez čp/če, nemovitá kulturní památka, ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., včetně pamětní desky s upomínkou na Leoše Janáčka,
- p.č. 1398 zahrada, o výměře 205 m², nemovitá kulturní památka, ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., zemědělský půdní fond,
- p.č. 1399 zahrada, o výměře 322 m², nemovitá kulturní památka, ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam., zemědělský půdní fond,
vše v k.ú. Veveří
ve vlastnictví Biskupství brněnského, se sídlem Petrov 269/8, 601 43 Brno, IČO: 00445142

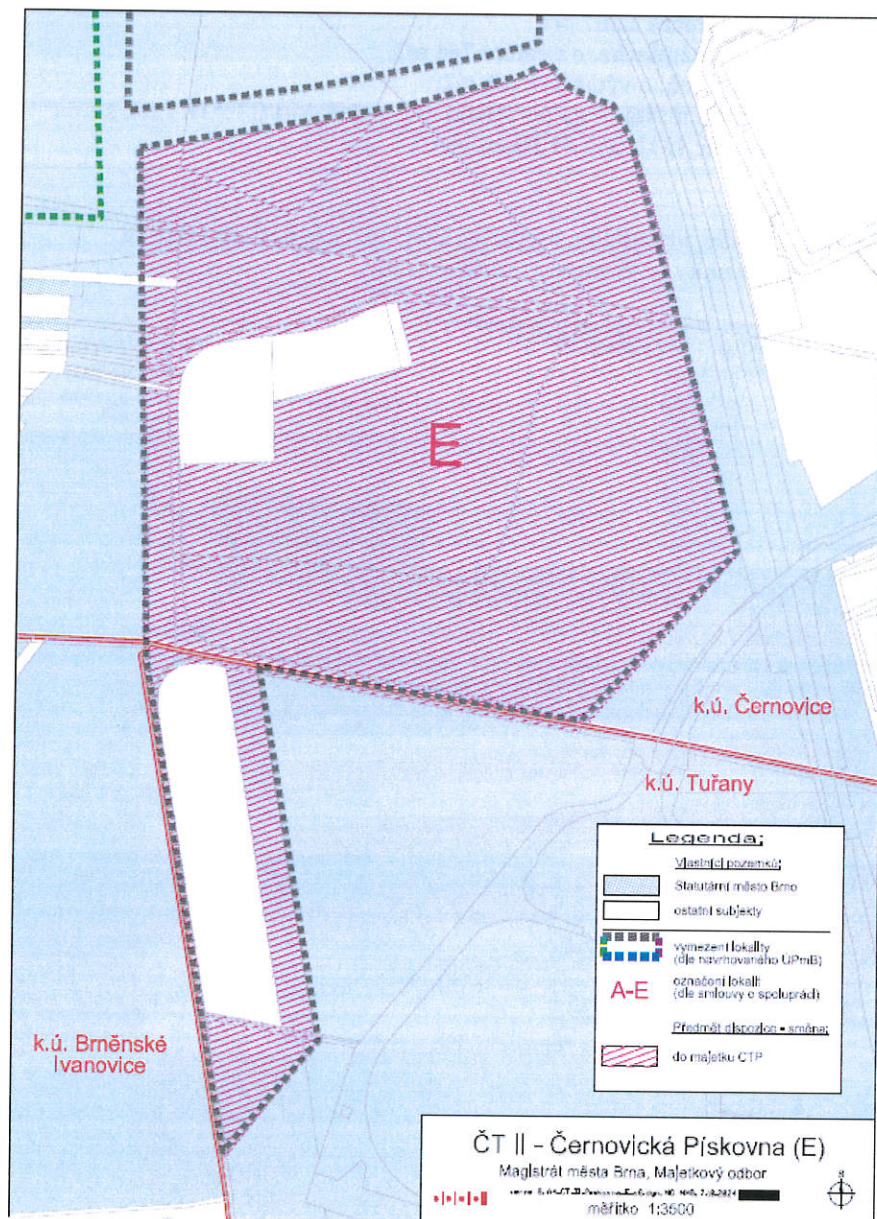
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Kutá Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173543, e-mail kuta.drahomira@brno.cz)

2. a) budoucí směna:

- části pozemku p. č. 2616/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 59 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/30, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 116 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/34, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 554 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/35, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 847 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/36, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 342 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/37, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 102 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/38, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 108 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/39, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 218 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/40, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/42, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 71 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/49, orná půda, o výměře 527 m²,
 - části pozemku p. č. 2616/70, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 107 m²,
 - části pozemku p. č. 2828/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 20.201 m²,
 - části pozemku p. č. 2860/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 664 m²,
 - části pozemku p. č. 2861/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 20.981 m²,
 - části pozemku p. č. 2861/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 6.265 m²,
 - části pozemku p. č. 2984, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4.373 m²,
 - pozemku p. č. 2987, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12.980 m²,
 - pozemku p. č. 2988, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 41.187 m²,
 - části pozemku p. č. 2989, orná půda, o výměře 62.221 m²,
 - části pozemku p. č. 2990, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6.340 m²,
- vše v k. ú. Černovice;
- části pozemku p. č. 3500/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2.539 m²,
 - části pozemku p. č. 3501/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.477 m²,
 - pozemku p. č. 3503, orná půda, o výměře 7.000 m²,
 - části pozemku p. č. 3520/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 183 m²,
 - části pozemku p. č. 3521/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 328 m²,
 - části pozemku p. č. 3533, orná půda, o výměře 4.415 m²,
 - části pozemku p. č. 3534/6, orná půda, o výměře 88 m²,

vše v k. ú. Tuřany,
ve vlastnictví statutárního města Brna

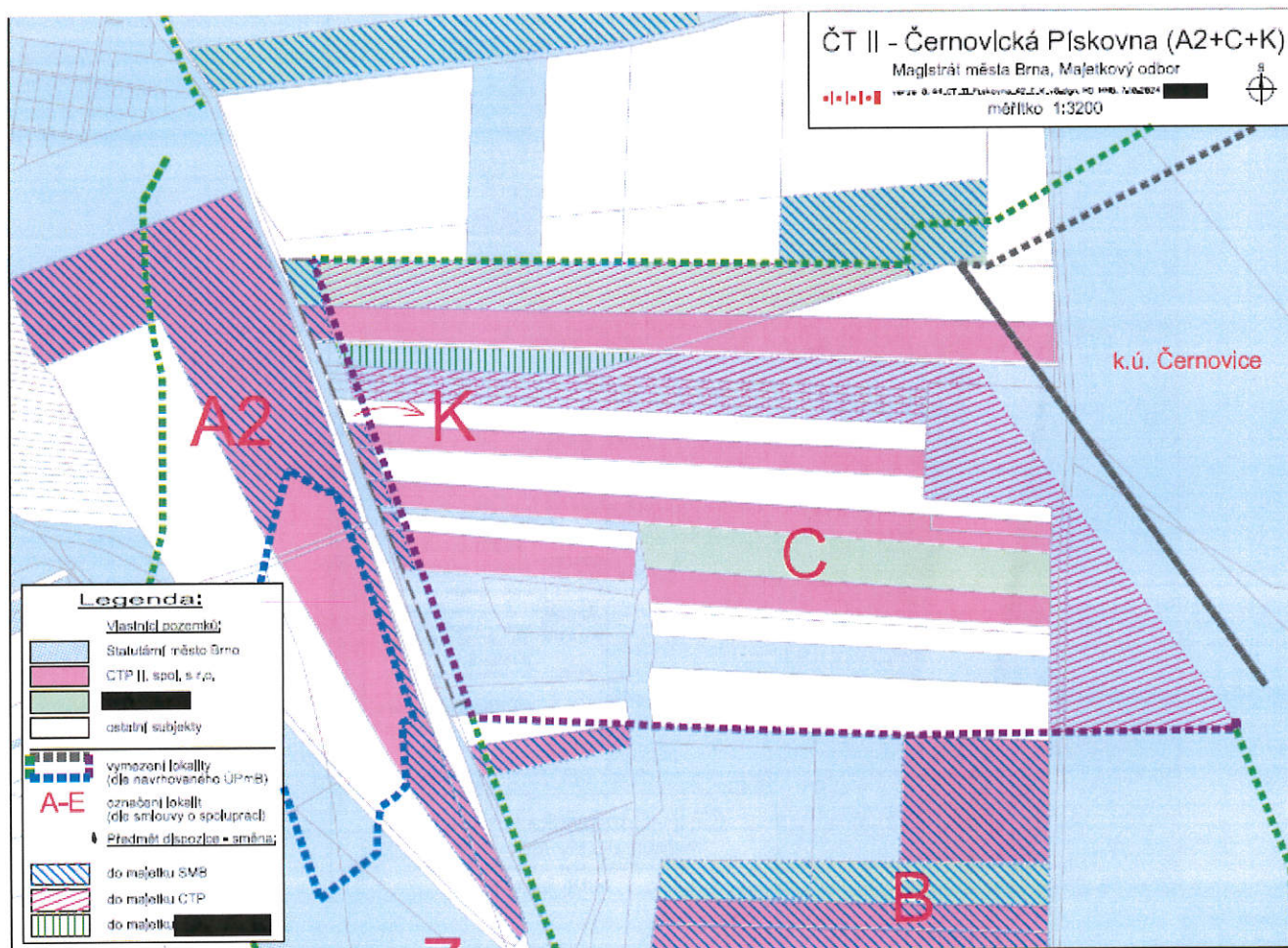
za pozemky nebo části pozemků ve vlastnictví spol. CTP II, spol. s r.o., IČO: 281 44 023, se sídlem
CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec.



b) budoucí prodej:

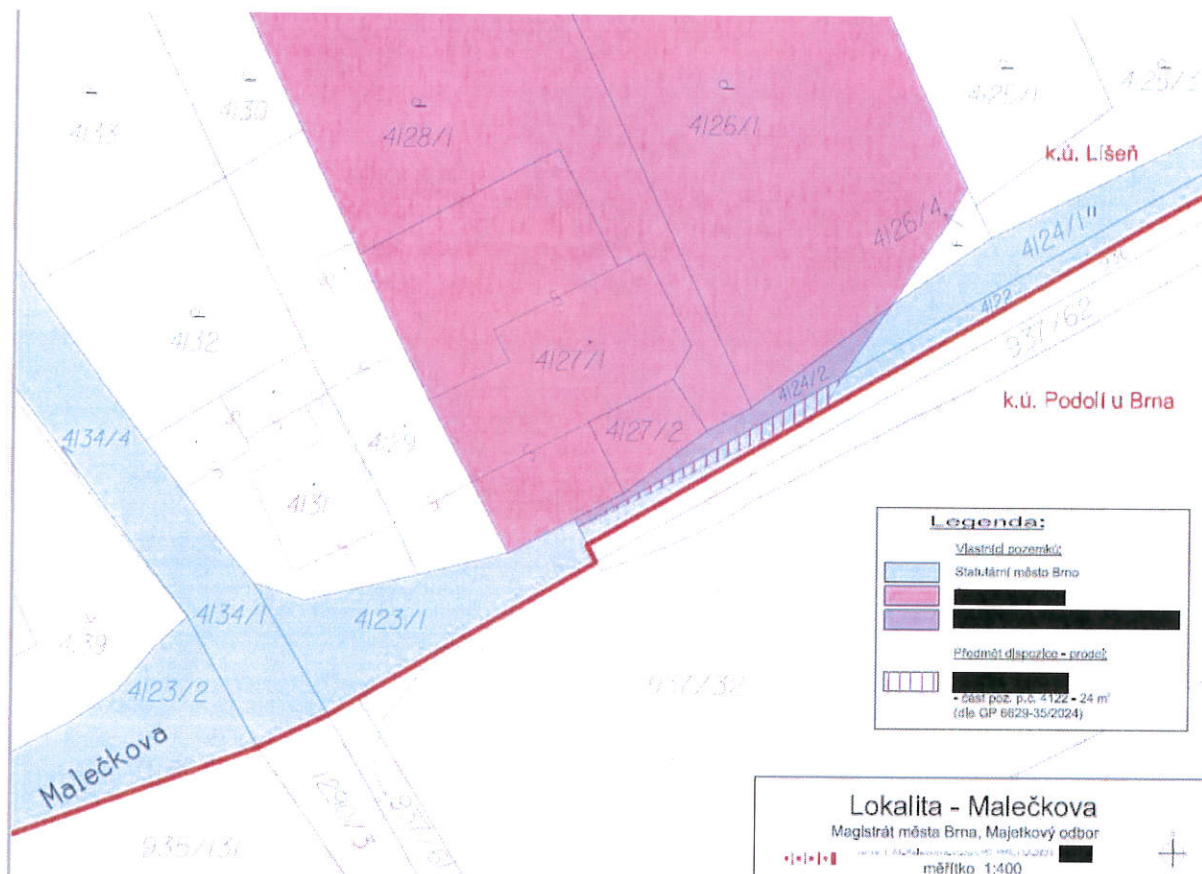
- části pozemku p. č. 2615/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 6.324 m²,
 - části pozemku p. č. 2615/55, orná půda, o výměře 4.200 m²,
 - části pozemku p. č. 2615/57, orná půda, o výměře 2.017 m²,
 - části pozemku p. č. 2615/58, orná půda, o výměře 1.793 m²,
 - části pozemku p. č. 2615/59, orná půda, o výměře 2.422 m²,
 - části pozemku p. č. 2615/60, orná půda, o výměře 2.387 m²,
 - části pozemku p. č. 2825/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 764 m²,
 - části pozemku p. č. 2861/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 9.166 m²,
- vše v k. ú. Černovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti CTP II, spol. s r.o., IČO: 281 44 023, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec.

c) budoucí směna části pozemku p. č. 2615/56, orná půda, o výměře 2.957 m² v k. ú. Černovice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky ve vlastnictví fyzické osoby.



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Vinterová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173165, e-mail: vinterova.petra@brno.cz)

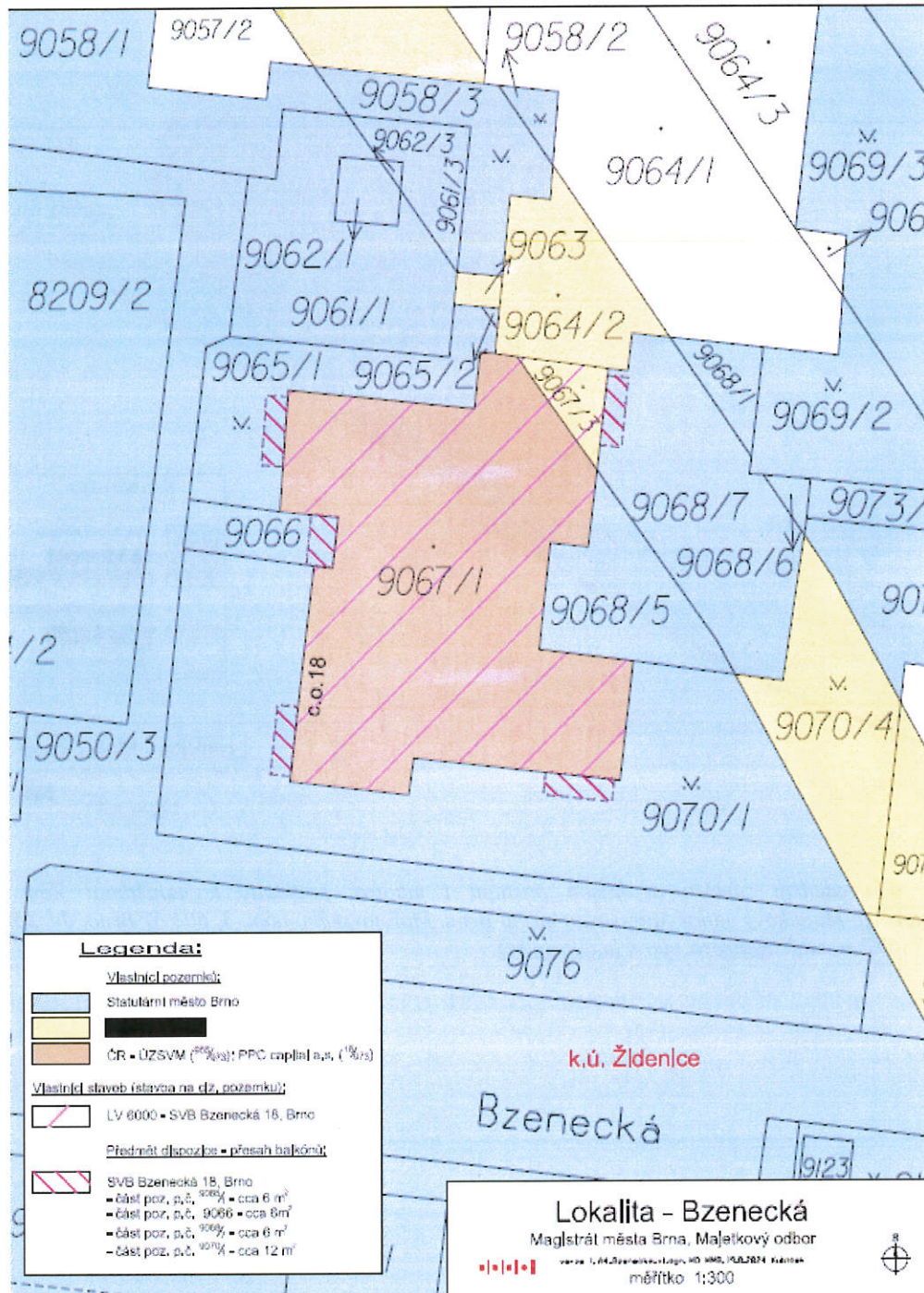
3. prodej části pozemku p.č. 4122 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m² v k.ú. Líšeň za podmínky zřízení bezúplatné služebnosti ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285, k převáděné části pozemku p.č. 4122 v k.ú. Líšeň, spočívající v omezení činností v ochranném pásmu zařízení veřejného osvětlení a v právu přístupu



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: rutarova.marcela@brno.cz)

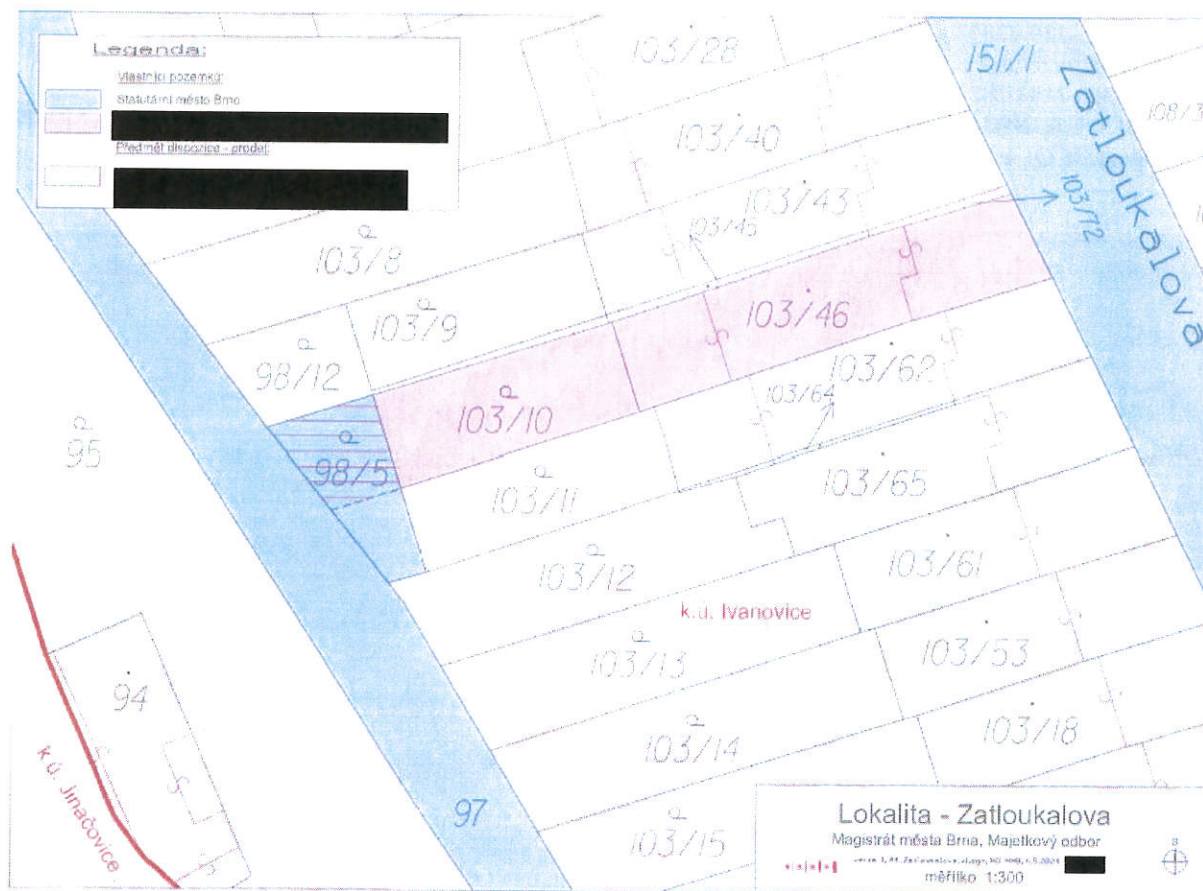
4. umožnění přesahu stavby – balkonů do prostoru nad

- část pozemku p. č. 9065/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m²
- část pozemku p. č. 9066 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m²
- část pozemku p. č. 9068/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m²
- dvě části pozemku p. č. 9070/1 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 12 m² (6 m² a 6 m²),
vše k.ú. Židenice, obec Brno



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytně JUDr. Soňa Řehořová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 205, tel. 542173459, e-mail: rehorova.sona@brno.cz)

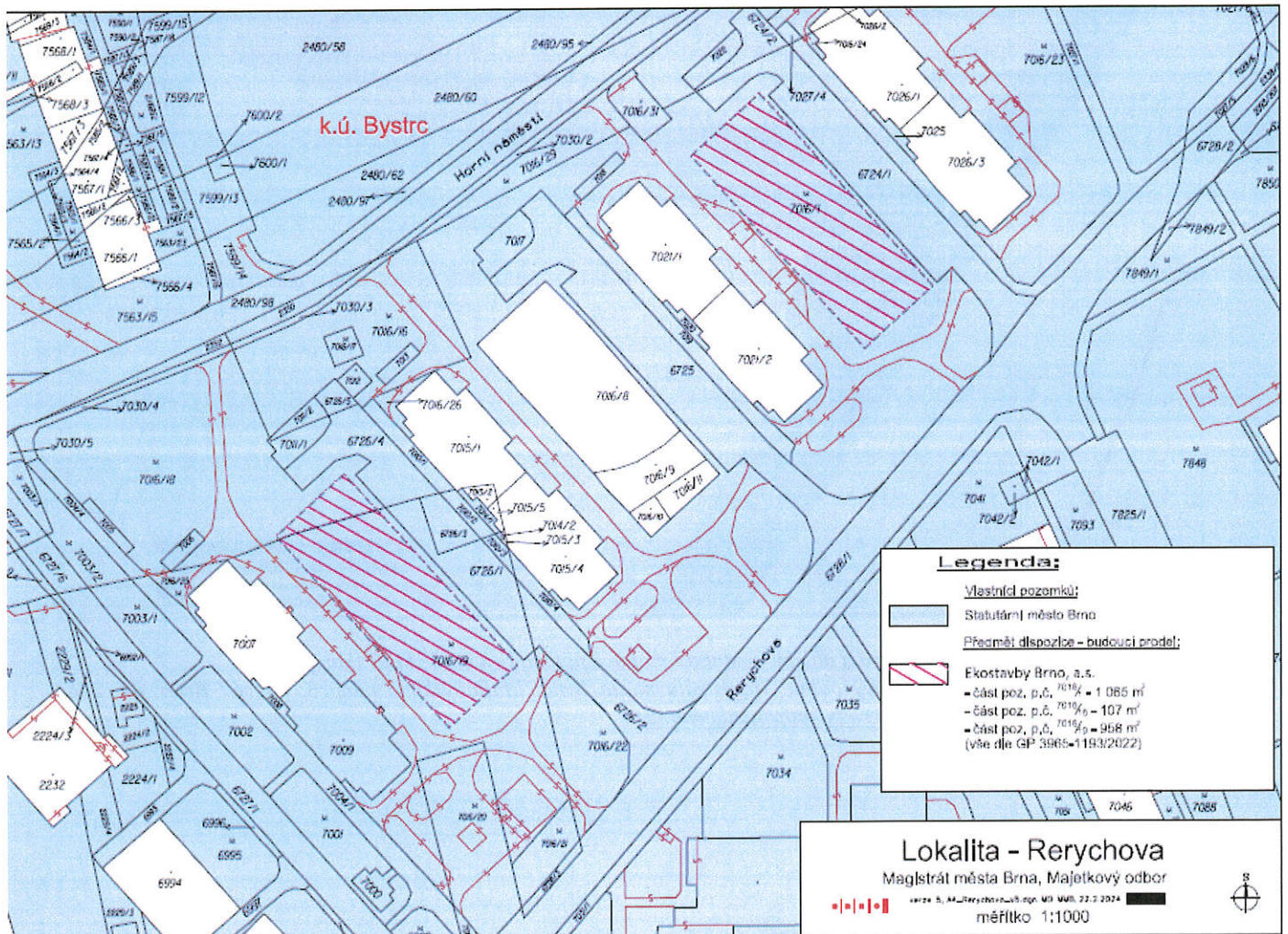
5. prodej části pozemku p. č. 98/5, oddělené geometrickým plánem č. 2456-182/2024 a v něm označené jako díl „a“ o výměře 40 m², který byl přisloučen k pozemku p. č. 103/10 ve spoluvlastnictví [redacted] [redacted] vše k. ú. Ivanovice.



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytně
JUDr. Švancerová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 208,
tel. 542173078, e-mail: svancerova.katerina@brno.cz)

6. budoucí prodej:

- části pozemku p.č. 7016/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1065 m², oddělené geometrickým plánem č. 3965-1193/2022 a označené jako pozemek p.č. 7016/32,
 - části pozemku p.č. 7016/18 ostatní plocha, zeleň o výměře 107 m², oddělené geometrickým plánem č. 3965-1193/2022 a označené jako díl „a“,
 - části pozemku p.č. 7016/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 958 m², oddělené geometrickým plánem č. 3965-1193/2022 a označené jako díl „b“,
- vše v k.ú. Bystrc, společnosti Ekostavby Brno, a.s., se sídlem U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno, IČO: 469 74 687



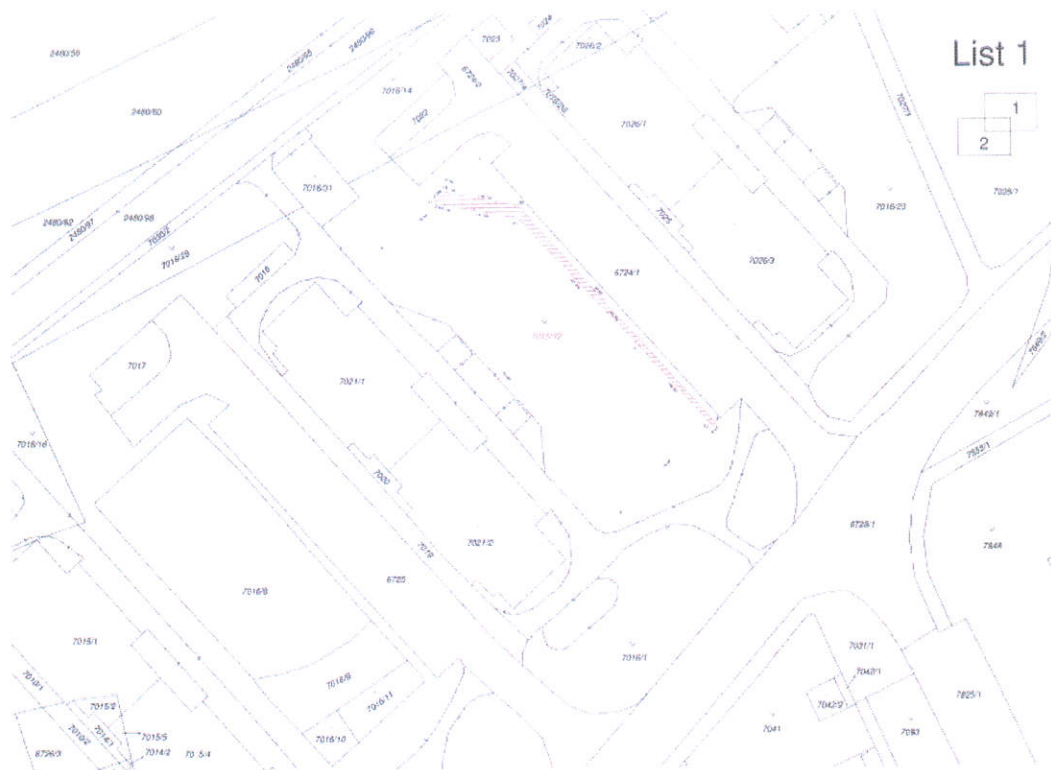
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Cizozemní pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku Značka výměr	Cizozemní pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku Značka výměr	Typ stavby Značka výměr	Zast. plocha výměr	Převzato ze stavu evidencí gravimetrického vztahu				
	ha	m ²			ha	m ²				Číslo katastrálního území	Číslo katastrálního území	Číslo katastrálního území	Výměra (ha)	Výměra (m ²)
7016/1	57	48	ostatní pozemky	7016/1	46	83	ostatní pozemky		0	7016/1	10001	46	83	
				7016/32	10	65	ostatní pozemky (pro přechod)		2	7016/1	10001	10	65	
7016/18	17	51	ostatní pozemky	7016/18	16	44	ostatní pozemky		0	7016/18	10001	16	44	
				7016/33	10	65	ostatní pozemky (pro přechod)		2	7016/18	10001	1	07	a
										7016/19	10001	9	58	b
												10	65	
7016/19	23	57	ostatní pozemky	7016/19	13	99	ostatní pozemky		0	7016/19	10001	13	99	
	98	56			95	56								

Druh věcného břemene, dle listiny
Oprávněný, dle listiny

Seznam souřadnic (6-UTM):
Souřadnice pod zápisem do KN

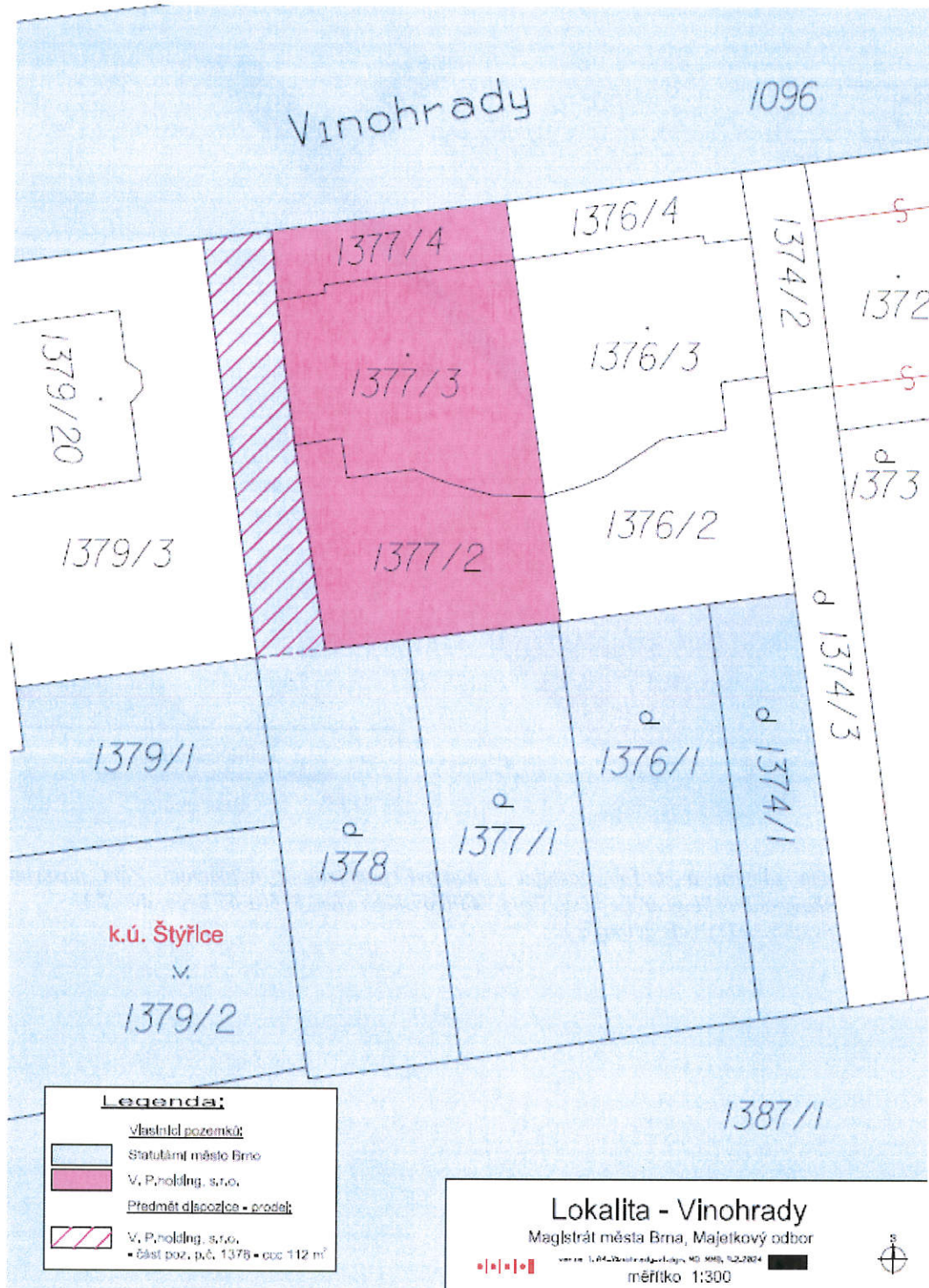
Číslo bodu	y	x	kk
1244-3183	605310,85	1157558,39	0
2117-98	605244,25	1157568,96	3
1	605241,27	1157471,78	3
2	605154,69	1157512,31	3
3	605209,17	1157525,38	3
4	605245,74	1157484,84	3
5	605119,47	1157551,02	3
6	605282,87	1157591,55	3
7	605287,34	1157604,62	3
8	605331,94	1157564,10	3
9	605312,57	1157558,67	0
10	605330,35	1157564,78	0
11	605291,69	1157581,79	0
12	605290,07	1157582,13	3
13	605195,19	1157512,76	3
14	605204,59	1157500,26	3
15	605225,18	1157480,64	3
16	605236,15	1157478,58	3
17	605238,05	1157477,92	3
18	605236,37	1157476,38	3
19	605235,63	1157476,64	3
20	605225,09	1157478,62	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán včetně úředně opatřených zeměměřičských území		Sopisová část včetně úředně opatřených zeměměřičských území	
	rozdělení pozemku	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]	Číslo přílohy seznamu úředně opatřených zeměměřičských území: 2212/04
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Dne: 26.06.2023	Číslo: 1483/2023	Dne: 29.06.2023	Číslo: 1498/2023
Vyhoví-li: ZK-Brno s.r.o. Marie Hübnarová 1704/58 62100 Brno	Měřítkem a přesností odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v digitálním úložišti katastrálního úřadu.	
Číslo plánu: 3965-1193/2022 Okres: Brno-město Obec: Brno Katastrální území: Bystřice	Katastrální úřadům a o celém vlně parcel: [redacted]		Důvěrný stejnopis geometrického plánu v listinné podobě	
Mapový list: DKM (Třísnov 2-8/42, Třísnov 2-8/44)	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-1296/2023-702 2023.06.29 07:28:42 +02'00'		[redacted]	
Cizozemní vlistovník pozemků byla poskytnuta realitní kancelář je v jednání a průběhem měřičských území naniž, které byly součástí přesnostně zpracovaného úložiště				



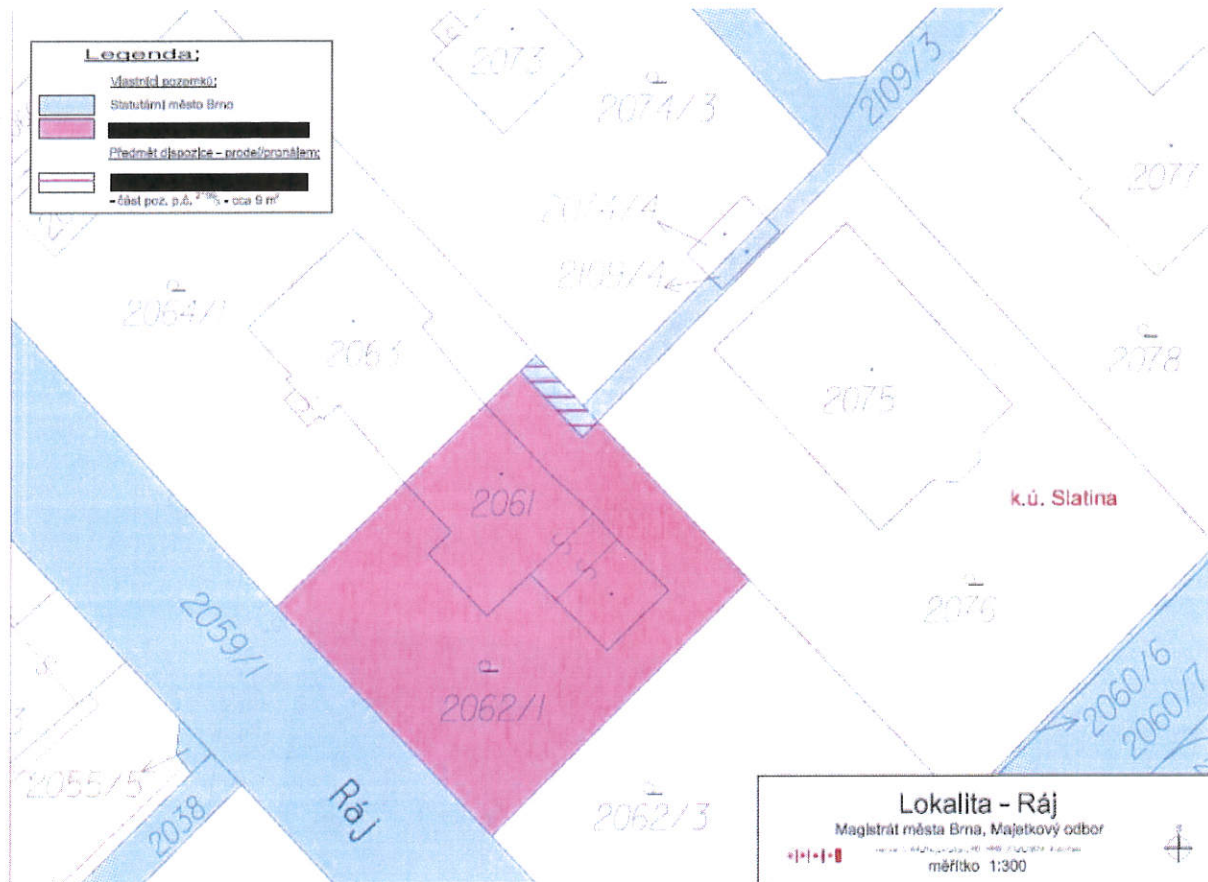
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217,
tel. 542173079, e-mail: rackova.irena@brno.cz)

7. prodej části pozemku p.č. 1378 zahrada o výměře 112 m² v k.ú. Štýřice



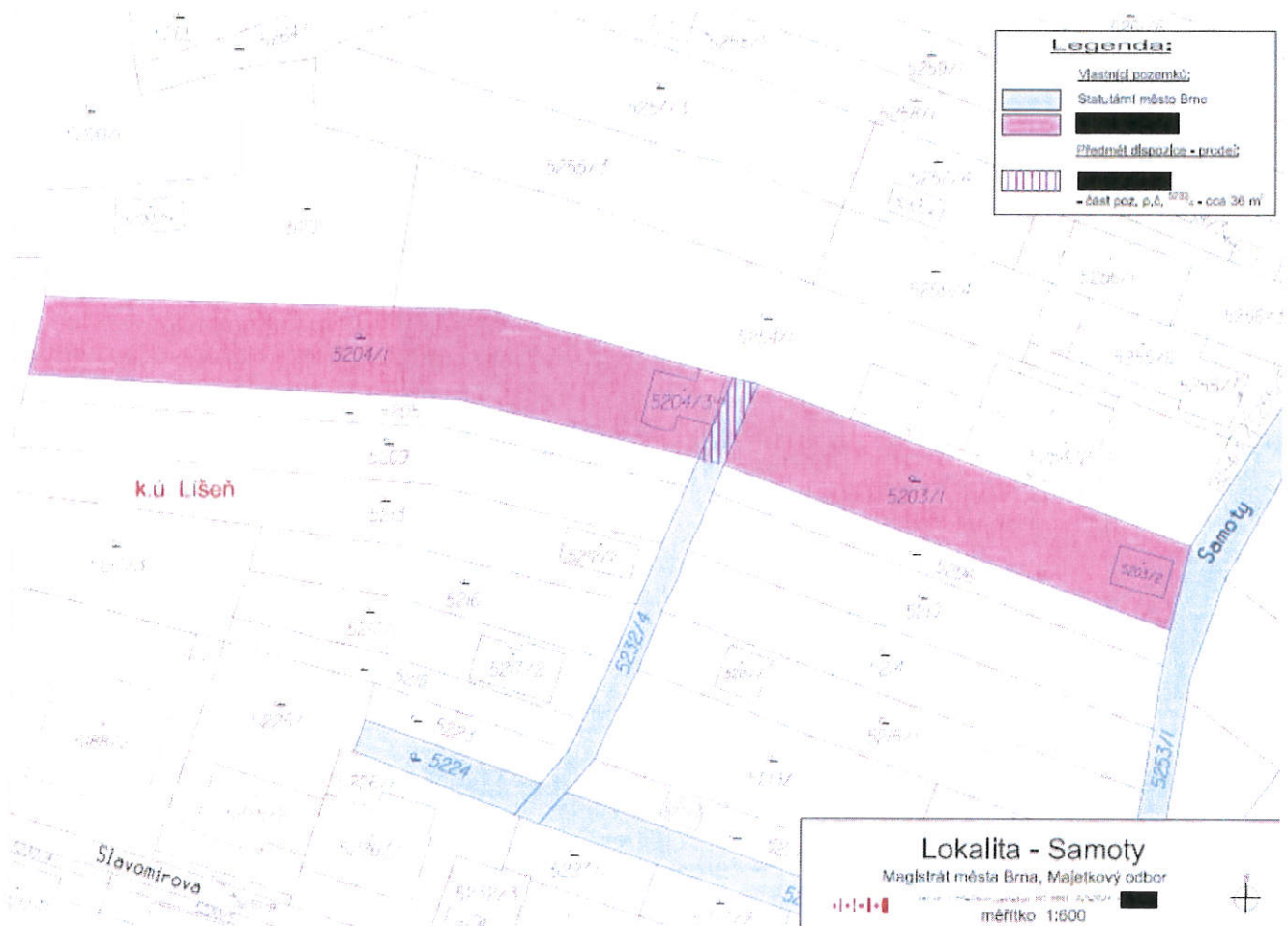
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173079, e-mail: rackova.irena@brno.cz)

8. prodej části pozemku p.č. 2109/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² v k.ú. Slatina



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: rutarova.marcela@brno.cz)

9. prodej části pozemku p.č. 5232/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 36 m² v k.ú. Líšeň



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: rutarova.marcela@brno.cz)

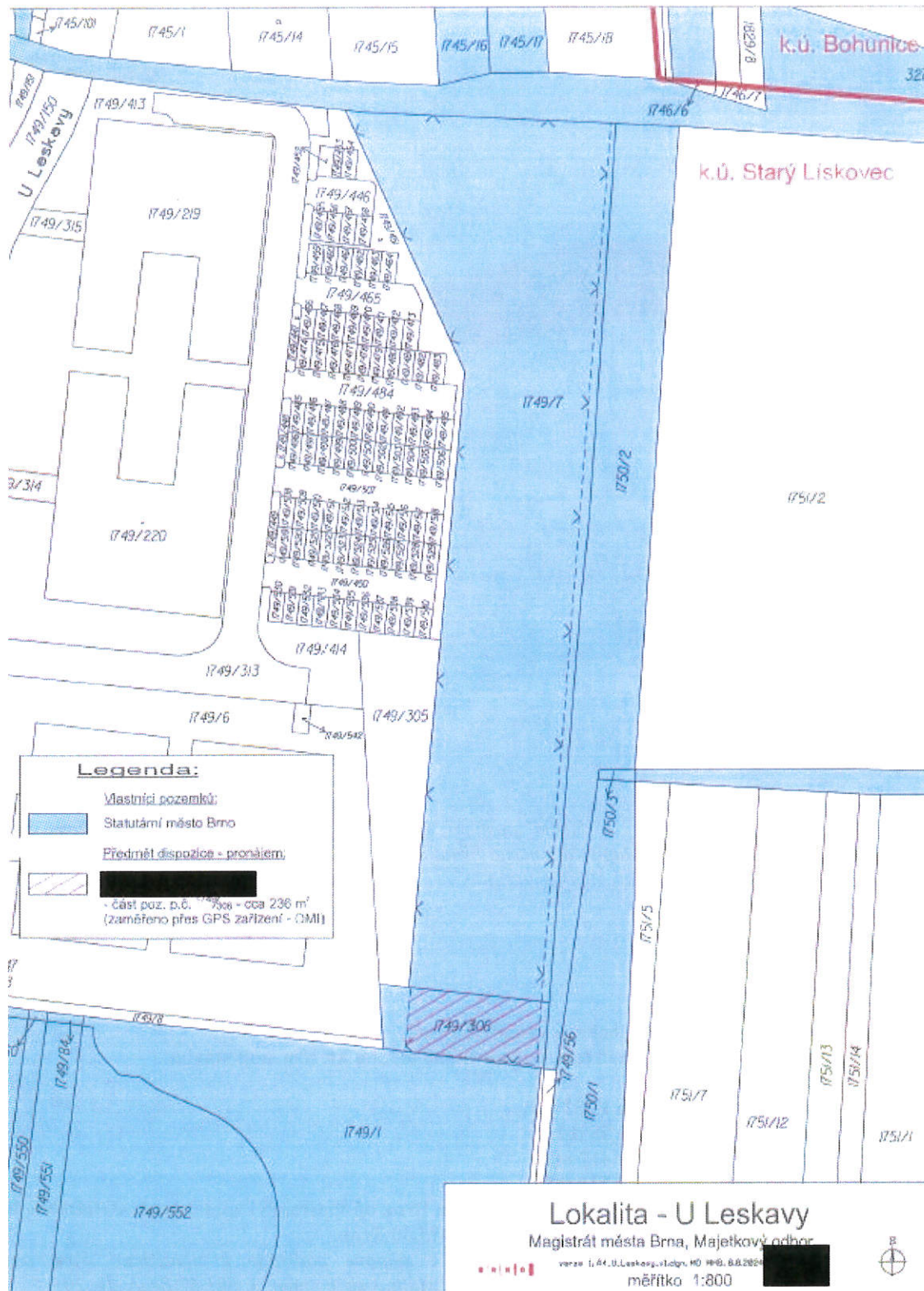
10. prodej id. ¼ pozemků:

- p. č. 5048/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 547 m²,
- p. č. 5048/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 338 m², na kterém stojí stavba bez čp / če, jiná stavba,
- p. č. 5048/19, orná půda, o výměře 1.352 m²,
- p. č. 5048/45, orná půda, o výměře 55 m²,
- p. č. 5048/52, orná půda, o výměře 417 m²,
- p. č. 5048/65, orná půda, o výměře 721 m²,

vše v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti AGROING BRNO s.r.o., IČO: 255 17 457, se sídlem Kosmákova 899/31, 615 00 Brno.

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Vinterová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173165, e-mail: vinterova.petra@brno.cz)

11. pronájem části pozemku p. č. 1749/306 – orná půda o výměře 236 m² (celková výměra 306 m²)
k. ú. Starý Lískovec



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytneme JUDr. Švancerová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 208, tel.542173078, e-mail: svancerova.katerina@brno.cz)

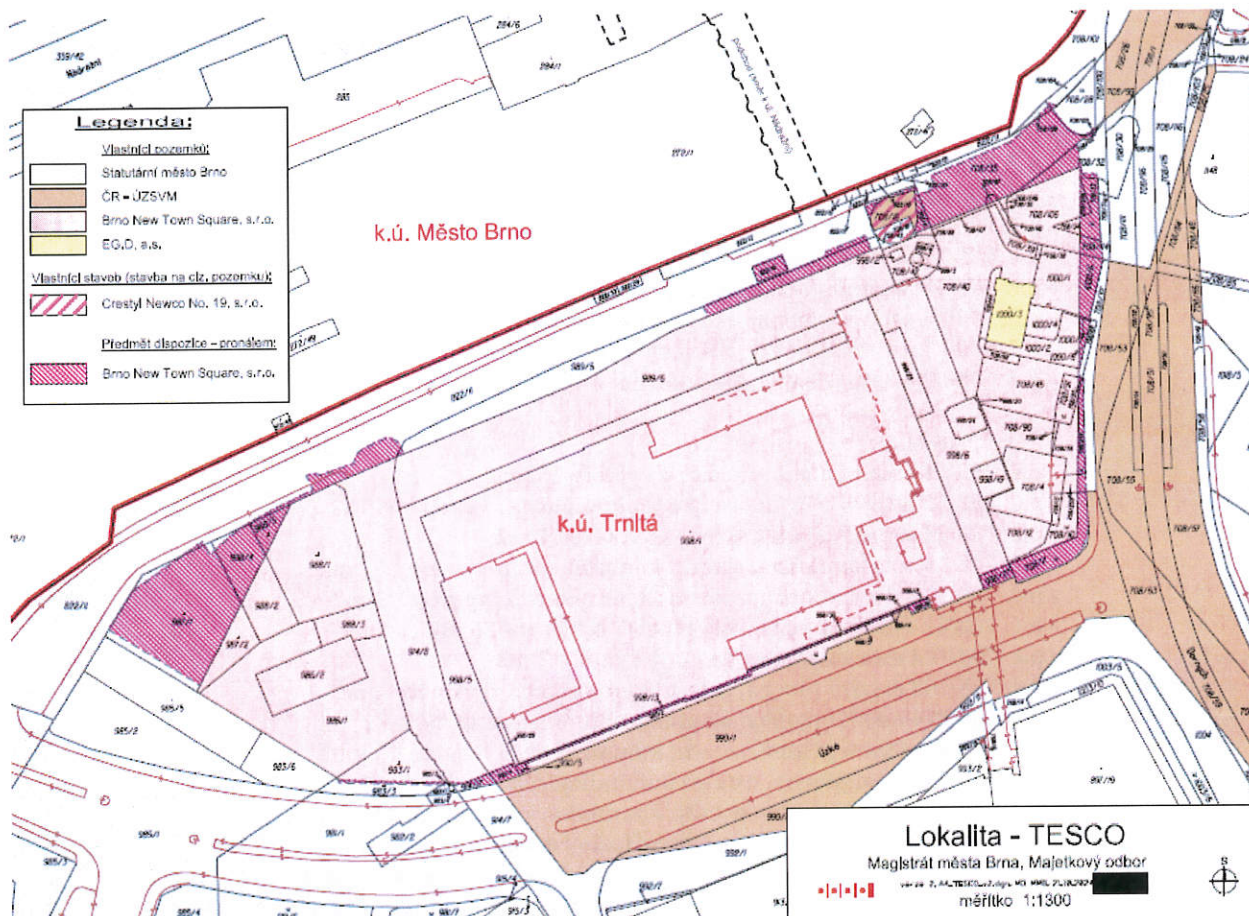
12. pronájem pozemků:

- p.č. 708/93 ostatní plocha, zeleň, o výměře 3 m²
- p.č. 708/97 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m²
- p.č. 708/105 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m²
- p.č. 708/248 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m²
- p.č. 708/249 ostatní plocha, zeleň, o výměře 44 m²
- p.č. 822/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 40 m²
- p.č. 983/4 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 1 m²
- p.č. 988/5 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 62 m²
- p.č. 998/13 ostatní plocha, zeleň, o výměře 40 m²
- p.č. 998/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²
- p.č. 998/27 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m²
- p.č. 998/31 ostatní plocha, zeleň, o výměře 8 m²
- p.č. 1000/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 82 m²
- p.č. 1000/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²
- p.č. 1000/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m²

a částí pozemků:

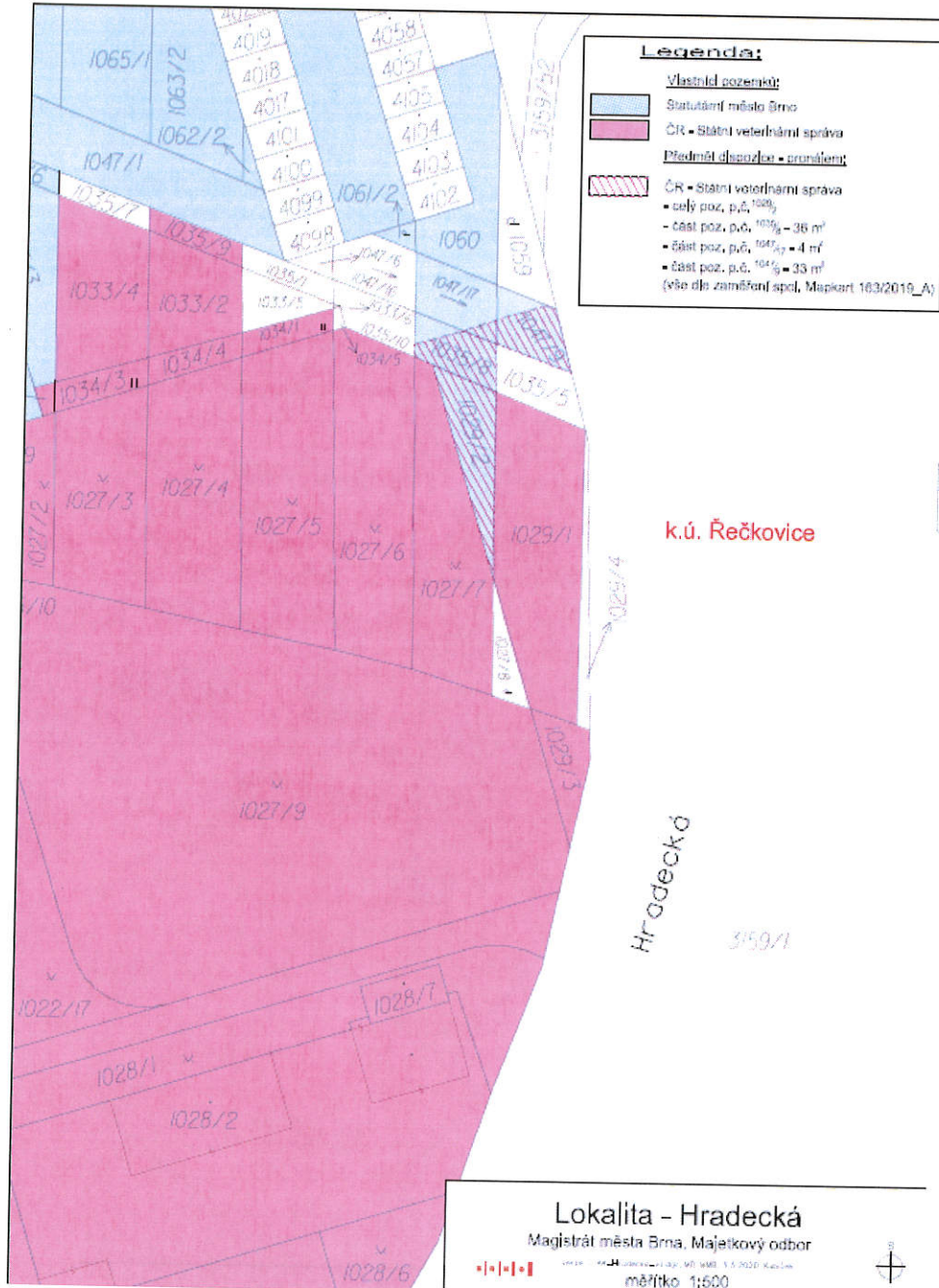
- p.č. 708/11 ostatní plocha, zeleň, o výměře 153 m²
- p.č. 708/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 69 m²
- p.č. 708/33 ostatní plocha, zeleň, o výměře 71 m²
- p.č. 708/35 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 577 m²
- p.č. 708/37 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m²
- p.č. 708/41 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m²
- p.č. 708/104 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m²
- p.č. 708/108 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²
- p.č. 708/114 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m²
- p.č. 822/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 155 m²
- p.č. 914/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²
- p.č. 914/17 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m²
- p.č. 982/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 1 m²
- p.č. 983/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 16 m²
- p.č. 987/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 812 m²
- p.č. 988/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 162 m²
- p.č. 989/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 153 m²
- p.č. 990/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m²
- p.č. 990/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 23 m²
- p.č. 990/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m²

vše v k.ú. Trnitá společnosti Brno New Town Square, s.r.o., se sídlem Boudníkova 2506/1, Libeň,
180 00 Praha 8, IČO: 05443571



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Kutá
Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173543,
e-mail kuta.drahomira@brno.cz)

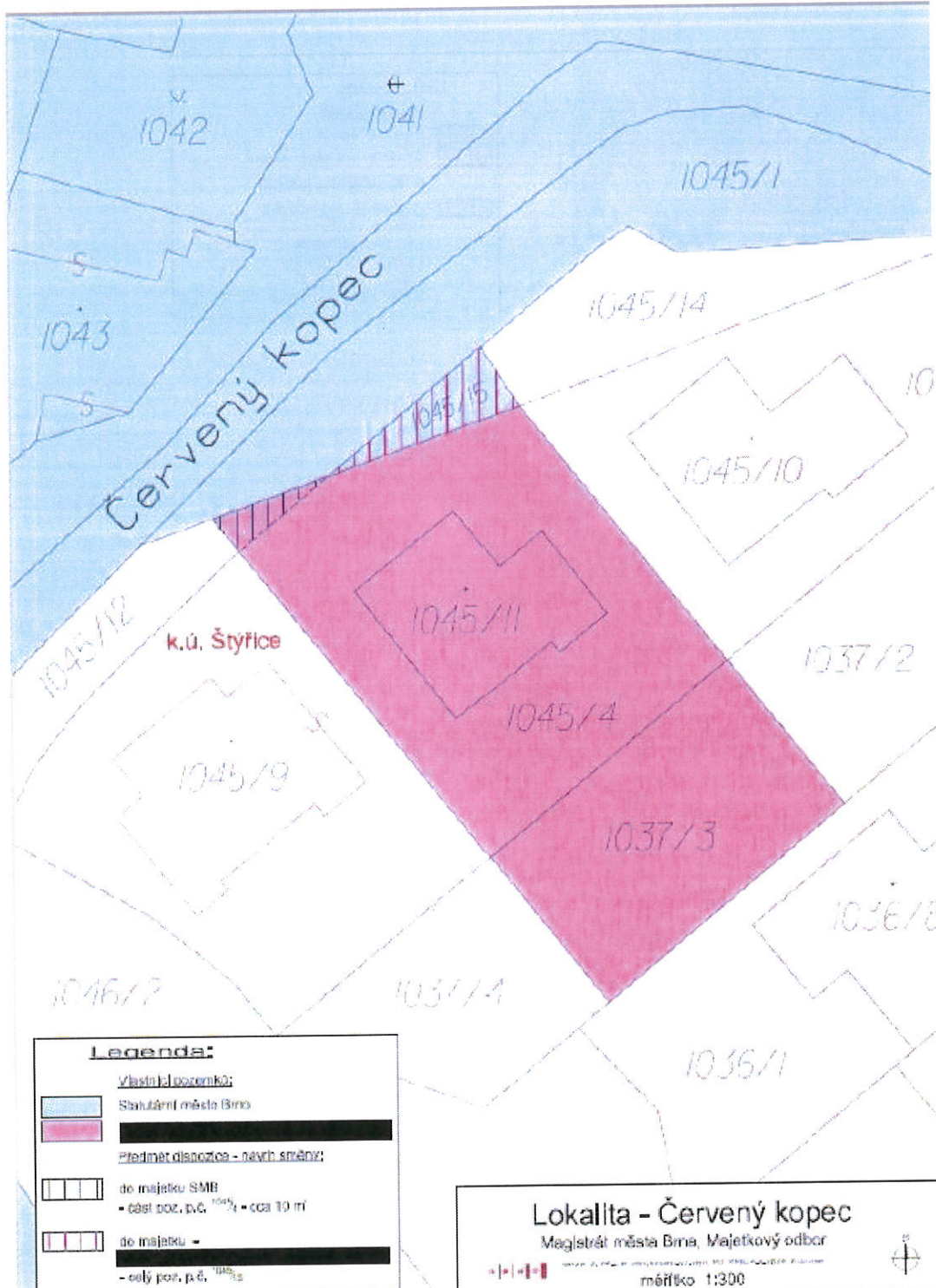
13. pronájem pozemku p.č. 1029/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 67m², části pozemku p.č. 1035/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36 m², části pozemku p.č. 1047/9 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 33 m² a části pozemku p.č. 1047/17 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 4 m², vše v k.ú. Řečkovice.



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel.542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

14. směna:

- pozemku p.č. 1045/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 28 m² v k.ú. Štýřice, ve vlastnictví statutárního města Brna
- za část pozemku p.č. 1045/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 11 m², v k.ú. Štýřice, ve společném jmění navrhovatelů.



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218,
tel.542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od: 25.10.2024
do: 8.11.2024

**Tajemník úřadu městské části Brno
Jehnice**

