



# JEHNICKÉ LISTY

Priloha Informacního zpravodaje  
Městské části Brno-Jehnice



Leden  
2009

Leden 2009

Ročník 7

Číslo 1

Běžné č. 57

## Informace Zastupitelstva MČ Brno-Jehnice

Dne 10.12.2008 proběhlo 121.  
zasedání zastupitelstva

-zastupitelstvo bere na vědomí  
a) informaci starosty o přípravě a  
obsahu rozpočtu MČ Brno-Jehnice  
na rok 2009 a připravovaných  
akcích na rok 2009.

b) zprávu Ing. Hudce za  
inventarizační komisi o  
provedených inventurách majetku  
MČ.

-zastupitelstvo schvaluje  
a) příjmy ve výši 5 786 000,-Kč a  
výdaje ve výši 5 786 000,-Kč na  
rok 2009.

b) rozpočet MČ Brno-Jehnice na  
rok 2009 položkově tak, jak byl  
předložen na tomto zasedání a  
který byl v zákonné době  
uveřejněn na úřední desce MČ  
s tím, že částka 250 000,-Kč  
v položce „neinvestiční příspěvek  
na provoz těl. zařízení“ se  
přesouvá do položky „ostatní  
neinvestiční výdaje jinde  
nezařazené“.

c) rozpočtové opatření č.8/2008 ze  
dne 10.12.2008.

d) obsah a text nájemní smlouvy  
mezi Statutárním městem Brnem  
Městskou částí Brno-Jehnice,  
zastoupeným p. Václavem Šichou  
starostou a VSK Universita Brno  
zastoupenou p. Mgr. Petrem  
Kotyzou a TJ Sokol Jehnice,  
zastoupená p. Ladislavem Vorlem  
na pronájem části pozemků  
obsažených v této smlouvě na  
realizaci „Víceúčelového  
sportovního areálu v Jehnicích  
objekty hřiště, šatny a klubovna“ a  
která nahrazuje v plném rozsahu  
původní smlouvu ze dne  
30.10.2007 a jejího 1. dodatku ze  
dne 30.10.2007 a jejího 2. dodatku  
ze dne 25.10.2008.

e) vyčlenění částky 2 000,-Kč do  
sbírky na výstavbu jezdecké sochy  
Moravského markraběte Jošta  
Lucemburského na Moravském  
náměstí v Brně na základě žádosti  
senátora Richarda Svobody.

Příští zasedání zastupitelstva se koná  
10.2.2009 v 18:30 hodin.

## Gratulujeme

V lednu oslavil své narozeniny pan  
Miroslav Polák.

Jménem celé obce srdečně  
blahopřejeme k životnímu jubileu  
a přejeme hodně štěstí a zdraví do  
dalších let.

Redakce

## Základní škola a mateřská škola

### Brno – Jehnice

Blanenská 1, Brno - Jehnice

### ZÁPIS DO MŠ

**3.2.2009** (úterý) - 8.00. –  
11.30hod.

**4.2.2009** (středa) - 13.00. –  
16.00hod.

Základní škola a mateřská škola  
Brno

Blanenská 1

Brno – Jehnice

Tel.: 541 225 283

www.zsjehnice.cz

(přihláška je i na web.stránkách)

## Oznámení výtěžku

### Tříkrálové sbírky

Pořádané dne 9.1.2009 mladými  
hasiči SDH Brno-Jehnice pro  
Oblastní charitu Brno.

Celkově se po městské části  
vybralo

**10 985,-Kč**

Veškeré vybrané peníze byly  
odevdány Oblastní charitě Brno  
na sociální účely.

Všem, kteří přispěli, děkují mladí  
hasiči SDH Brno-Jehnice

## Přemístění telefonního automatu

Po dohodě majitele objektu bývalé  
samoobsluhy, O2 a obecního úřadu  
dojde v měsíci únoru k přemístění  
veřejného telefonního automatu  
z objektu bývalé samoobsluhy na  
budovu obecního úřadu na místo v  
blízkosti vchodu do této budovy.

## Rok 2008 v Klubu důchodců-Jehnice.

Nastal čas, kdy rekapitulujeme  
činnost našeho Klubu důchodců za  
rok 2008.

Klub svoji aktivitu zaměřil opět na  
zajišťování zajímavého obsahu  
pravidelných měsíčních setkávání,  
dále pak na zorganizování dvou  
zájezdů, na společné návštěvy  
výstav v Brně a obstarávání  
vstupenek do divadel. Vedle toho  
se naše seniorky zúčastňovaly  
jednou týdně cvičení pod vedením  
paní Jany Rašovské ve zdejší  
škole.

V oblasti besed a přednáškové  
činnosti byla probírána následující  
témata:

- správná výživa člověka (paní Mikulová)
- beseda o včelstvech a medu (p.Fišák)
- novinky v sociálním zabezpečení (paní Lea Janků)
- bezpečnost občanů (strážmistr Nováček)
- přednáška „Cesty po Bajkale a Sibíři“ (cestovatel na kole p.Vlasák)
- beseda o myslivosti (p.Pliskva)
- byla uspořádána výstavka „Zajímavé historické předměty z domácností“, doplněná diskuzí

Pro členy klubu byly zajištěny  
vstupenky na divadelní  
představení. Nabucco, Lazebník  
sevillský, Traviata a Vánoční  
koncert.

Společně jsme navštívili  
zajímavou výstavu „Tutanchamon,  
jeho hrob a poklady“.

V červnu se uskutečnil zájezd do  
Strážnice s prohlídkou Baťova  
kanálu, návštěvou skanzenu

„Jihomoravská vesnice“ a  
Židovského hřbitova. Zájezd byl  
ukončen v odpoledních hodinách  
návštěvou vinného sklípku

v Blučině, spojenou  
s ochutnáváním vín a očerstvením.

Druhý zájezd v září byl do termálních lázní Dunajská Streda. Činnost klubu v letošním roce jsme uzavřeli vánočním setkáním spojeným s občerstvením a zpíváním při reprodukcované hudbě.

V obdobných činnostech bychom chtěli pokračovat také v roce 2009 tak, aby přispěla k obohacení života našich důchodců.

Klub důchodců není uzavřenou institucí, proto na přednášky a besedy zveme i ostatní občany, kteří mají zájem o nabízená témata. Také při zájezdech přivítáme i ostatní zájemce. Tato činnost by nemohla být naplňována v popisovaném rozsahu bez finanční podpory z rozpočtu MČ. Proto také touto cestou děkujeme našemu zastupitelstvu, že při návrzích rozpočtů nezapomíná na nás, seniory.

Za Klub důchodců M. Polák

### Sluneční elektrárna jako výhodná investice

Výroba elektrické energie ze Slunce pomocí fotovoltaických panelů u nás zažívá v poslední době nebývalý rozmach. Stále více běžných lidí si pořizuje malé domácí sluneční elektrárny na střechy svých domků. Není divu, kromě neoddiskutovatelného ekologického přínosu je zde přítomen i velice lákavý ekonomický aspekt.

Výroba elektřiny ze slunečního záření je podporována státními dotacemi a za každou vyrobenou kWh provozovatel inkasuje tzv. „zelený bonus“ (letos 11,91 Kč/kWh). Takto vyrobený proud může pak být spotřebován přímo v domácnosti, čímž se omezí nákup drahé elektřiny od distributora, a případné přebytky výroby se prodávají do veřejné sítě s dalším ziskem. Díky této podpoře se při dnešních cenách křemíkových fotovoltaických technologií pohybuje návratnost takové investice do cca 9 let. Stát přitom garantuje minimální výkupní ceny po dobu 20 let a fyzická životnost elektrárny je až 35 roků. Investice, která svými výnosy pokryje náklady na

všechny energie běžného domku, se pohybuje již kolem cca 300 000 Kč bez DPH.

U příležitosti nedávné instalace domácí FV elektrárny v Jehnicích a na základě četných dotazů místních obyvatel jsme se rozhodli uspořádat na toto téma 5.2.2009 od 18.00 hodin v salóňku jehnické restaurace Obecní dům besedu, na kterou vás tímto srdečně zveme. Seznámíme vás srozumitelně s celým principem realizace a provozu domácí solární elektrárny. Za pomoc s organizací bychom na tomto místě rádi poděkovali tajemníkovi městské části Jehnice, panu inženýrovi Štěpánkovi. Dotazy můžete s předstihem

směřovat na JOYCE ČR, Petr Jarošík, tel. 603 429 449, e-mail petr.jarosik@joyce.cz, www.joyce-energie.cz.

### Prosincové kulturní akce ZŠ a MŠ Brno-Jehnice

Základní a mateřská škola Brno-Jehnice se v prosinci 2008 zúčastnila a sama zorganizovala několik kulturních akcí. Novinkou bylo vystoupení předškoláků MŠ a vybraných žáků ZŠ na nám.Svobody. Dále žáci ZŠ vystoupily při slavnostním rozsvícení vánočního stromu na náměstí v Jehnicích. Základní škola uspořádala vánoční Akademii, kde vystoupili



předškoláci, žáci všech tříd základní školy, hudební a taneční kroužek LŠU.

Mateřská škola uspořádala nejen pro rodiče vánoční besídky jednotlivých tříd, kde děti po pásmu básniček a písní obdarovaly své nejbližší.

Mgr. Petra Havlová

## Změny Územního plánu města Brna

### Je jejich pořízení opravdu tak jednoduché ?

Pokračování z minulého čísla

Vážení čtenáři, v minulém čísle jsme si řekli všeobecné informace k pořízení změn a nyní se podíváme na vlastní proces pořízení (odbornou veřejnost upozorňujeme, že popis je proveden populární zjednodušující formou, neboť na všechny podrobnosti bychom potřebovali mnohem víc času).

Vlastní proces pořízení se skládá podle stavebního zákona z těchto částí :

**Záměr  
pořídít změny  
Zadání  
změn  
Koncept  
změn  
Návrh  
změn**

Koncept změny většinou není nutné zpracovávat, neboť jeho cílem je prověřit

variantní řešení. Protože se ve většině případů nejedná o rozsáhlé změny a neprověřuje se variantní řešení, je třeba na tuto skutečnost upozornit již v zadání a ve schvalovacím procesu zadání nechat schválit postup pořizování bez fáze konceptu.

Každá část pořizování změny je zakončena schvalovacím procesem, který spočívá v postupném projednání materiálu v Komisi rozvoje města (KRM - poradní orgán Rady města Brna), Radě města Brna (RMB) a Zastupitelstvu města Brna (ZMB), které má ze zákona pravomoc

předmětný krok schválit. Vzhledem k termínům předkládání materiálů a vlastnímu jednání těchto orgánů trvá schvalovací proces 2 -3 měsíce a tento proces se opakuje 3x.

### **Záměr pořídít změny ÚPmB**

První krok procesu spočívá ve shromáždění všech žádostí o změnu a jejich posouzení pořizovatelem - odbor územního plánování a rozvoje MMB (OÚPR), zda lze navrhovanou změnu zařadit do procesu pořizování (prověřovány jsou hlediska koncepce rozvoje,

## *Občanské sdružení Diakonie Broumov ve spolupráci s naší školou* **VYHLAŠUJE**

# HUMANITÁRNÍ SBÍRKU

- Letního a zimního oblečení /dámské, pánské,dětské/
- Lůžkovin, prostěradel, ručníků, utěrek, záclon, látek
- Domácí potřeby-nádobí bílé i černé, skleničky- vše jen funkční
- Peří,péřových a vatovaných přikrývek, polštářů a dek  
**VĚCI, které z ekologických důvodů VZÍT NEMŮŽEME:**  
*obnošené boty, kožichy, oděvy z umělých vláken, kabáty  
dále pak ledničky, televize, nábytek, počítače, jízdní kola a dětské kočárky -  
ty se transportem znehodnotí.*

Sbírka se uskuteční v naší škole Blanenská 1

**dne: ve čtvrtek 12.2.2009**

**čas: 7:30 – 9:00 a 12:30 – 15:00**

**místo: v malé tělocvičně**

**Věci prosíme zabalené do igelitových pytlů či krabic, aby se nepoškodily transportem**

***Děkujeme za Vaši pomoc.***

**Bližší informace Vám rádi sdělíme na našem dispečinku Diakonie Broumov.**

Tel. : 224 316 800, 224 317 203

*Diakonie Broumov je nezisková humanitární organizace, která poskytuje materiální pomoc potřebným občanům u nás i v zahraničí a dává práci lidem, kteří jsou těžko umístitelní na trhu práce. Více na [www: diakoniebroumov.org](http://www.diakoniebroumov.org)*

požadavků na technickou a dopravní infrastrukturu, životního prostředí atd.). Podotýkáme, že součástí všech žádostí musí být stanovisko příslušné městské části, aby byl pořizovateli a samosprávě města znám názor místní samosprávy. Výsledný materiál obsahuje všechny změny podle podaných žádostí, a to buď s doporučením OÚPR k dalšímu pořizování nebo s odůvodněním, proč změna k pořízení doporučena není. Materiál je projednán s určeným členem ZMB (ve smyslu stavebního zákona) a poté předložen ke schválení.

Obyčejně je každého půl roku registrováno kolem 50 žádostí o změny, ovšem velmi často se stává, že žádosti jsou neúplné a řada informací se musí teprve doplnit a prověřit.

Nutno říci, že na tomto stupni procesu pořizování změn **není ze zákona veřejnost účastna.**

#### **Zadání změn ÚPmB**

Druhý krok spočívá ve zpracování návrhu zadání, tedy ve stanovení podmínek pro řešení změn. Zadání obsahuje již grafické vyznačení řešeného území a text, ve které jsou stanoveny podmínky a požadavky na řešení změny. Následuje veřejnoprávní projednání. Materiál je rozeslán dotčeným správním úřadům, sousedním obcím a krajskému úřadu a zajistí se jeho vystavení po dobu 30 dnů k nahlédnutí veřejnosti. (Veřejné projednání se oznamuje veřejnou vyhláškou, která je vyvěšena na úřední desce magistrátu a také na webových stránkách [www.brno.cz](http://www.brno.cz). Změny ÚPmB jsou v době projednávání vyvěšeny také na těchto stránkách). Kdo všechno se projednávání účastní? Jsou to především dotčené orgány (např. Hasičský záchranný sbor Jm kraje, Krajská hygienická stanice Jm kraje, Ministerstvo dopravy ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR, orgány památkové péče, Obvodní báňský úřad, Vojenská ubytovací a stavební správa, Úřad pro civilní letectví,

Krajský úřad Jm kraje), které ze zákona hájí veřejné zájmy v oblasti své působnosti. Ale jsou i další zainteresované organizace (Brněnské komunikace a.s., České dráhy, a.s., Správa železniční dopravní cesty, Dopravní podnik města Brna a.s., Policie ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Agentura ochrany přírody, Veřejná zeleň města Brna, Brněnské vodárny a kanalizace a.s., atd.), které jsou obselány. V termínu uvedeném ve vyhlášce může **každý uplatnit své připomínky**, to znamená i občan (podmínkou však je, že musí úřední desku nebo webovou stránku sledovat, aby se o termínech projednávání dozvěděl). Na základě uplatněných požadavků a podnětů je materiál upraven a opět projednán s určeným zastupitelem (ve smyslu stavebního zákona) a po té předložen ke schválení.

Čas potřebný pro tuto část pořizovacího procesu se pohybuje mezi 5 – 7 měsíci podle toho, kolik se sejde připomínek a do jaké míry je třeba návrh zadání upravovat.

#### **Návrh změn ÚPmB**

Krok sice poslední, ale zdaleka ne jednoduchý. Návrh změn musí podle zákona zpracovávat autorizovaný architekt. Už tento krok je časově náročný, protože se jedná o veřejnou zakázku, která musí být zadána na základě výběrového řízení. Když máme návrh vypracován, tj. máme podle schváleného zadání zpracovánu grafickou a textovou část návrhu změn (grafika obsahuje původní a navrhovaný stav územního plánu), následuje podle zákona projednání, a to ve dvou kolech. V prvním kole vyzve pořizovatel dotčené orgány, městské části a krajský úřad ke „společnému jednání“ a k uplatnění připomínek, které mohou uplatnit do 30 dnů po termínu jednání. Protože mezi dotčenými orgány musí dojít k dohodě, probíhá často více dohodovacích řízení (časově náročných). Materiál zároveň posuzuje krajský úřad, a to z hlediska souladu s nadřazenou

dokumentací. Druhé kolo projednávání, které širokou veřejnost zajímá nejvíce, je veřejné projednání návrhu změn, tj. řízení o změnách územního plánu. Návrh upravený na základě připomínek dotčených orgánů je opět vyvěšen po dobu 30 dnů k nahlédnutí u pořizovatele a také na webových stránkách. Při veřejném jednání v termínu uvedeném ve vyhlášce **může každý občan uplatnit připomínku**, vlastníci pozemků dotčených změnou mohou uplatnit námitku.

Vypořádání připomínek a námitek je posouzeno ve spolupráci s určeným zastupitelem (jako u zadání) a návrh je případně upraven a předložen orgánům ke schválení.

Schválené změny Územního plánu města Brna se vydávají jako opatření obecné povahy. Znamená to tedy, že materiál podepsaný primátorem města Brna je podle správního řádu vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce a po uplynutí této doby nabývá účinnosti.

Z tohoto zjednodušeného popisu činnosti pořizování nevidět, že se jedná o proces složitý a dlouhodobý a za stávajících podmínek jej nelze zkrátit. Pro Vaši informaci, obdobný proces v trvá v NSR obdobných 24 měsíců.

Článek byl převzat z prosincového vydání Brněnského Metropolitánu. Autorem článku je Ing. arch. Radovan Herzan, pracovník Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

#### **Inzerce**

Česká společnost STOMIX nabízí vysoce kvalitní materiály pro zateplování domů a dokončovací práce. Nabízíme zdarma cenovou nabídku, poradenství a servis. Bližší informace na tel. 725 593 952.

Koupím byt nebo menší RD v této lokalitě. Do 2 mil platím hotově. Tel.: 737 532 350.