

## ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO – JEHNICE č. 259 dne 16. 2. 2022.

Před zahájením zasedání oznámil starosta Václav Šicha, že ze zasedání bude pořizován zvukový a obrazový záznam společností Comimpex s.r.o.

Starosta upozornil všechny přítomné, že z dnešního zasedání zastupitelstva bude pořízen audiovizuální záznam, který bude následně uveřejněn na webových stránkách úřadu Městské části Brno – Jehnice. Proto žádal všechny vystupující, aby neuváděli osobní údaje cizích osob podléhajících obecnému nařízení evropského parlamentu a EU číslo 2016/679 GDPR a zákonu číslo 110 z roku 2019 sbírky o zpracování osobních údajů.“

Přítomni: dle prezenční listiny přítomno 6 členů, 0 omluven, 1 nepřítomen.

Program:

1. Volba zapisovatele, ověřovatele a schválení programu.
2. Kontrola bodů z minulého zápisu  
- ZMČJ č. 257 ze dne 21. 10. 2021, - ZMČJ č. 258 ze dne 1. 12. 2021.
3. Zpráva starosty:
  - a) Informace o termínu prezentace Studie a shromažďování návrhů a připomínek občanů, k akci s pracovním názvem „Relaxační a volnočasová zóna v Jehnicích“ na pozemcích p. č. 1138, p. č. 519/1, p. č. 519/2, p. č. 482/1, p. č. 518, p. č. 516/1, p. č. 513, p. č. 512/1, p. č. 512/2, p. č. 502/1, p. č. 502/2, p. č. 1088 a části p. č. 1044 vše v k. ú. Jehnice“ (v horní části ul. Plástky). Zpracování Studie využitelnosti schváleno na jednání ZMČJ č. 256. ze dne 8. 9. 2021 dle usnesení v bodě č. 7 písm. b) c) d).
  - b) Informace o připojení se MČJ ke kampani „Vlajka pro Tibet“ (vyvěšení vlajky Tibetu na úřední budovu dne 10. 3. 2022).
  - c) Informace o možnosti umístění podzemní kontejnery část parkoviště Za kapličkou v Jehnicích p. č. 437/1 k. ú. Jehnice.
4. Žádost o předběžné vyjádření zastupitelstva MČ – Jehnice k podání projektu „Relaxační a volnočasová lokalita v Brně – Jehnicích“ situovaného na pozemcích p. č. 1138, p. č. 519/1, p. č. 519/2, p. č. 482/1, p. č. 518, p. č. 516/1, p. č. 513, p. č. 512/1, p. č. 512/2, p. č. 502/1, p. č. 502/2, p. č. 1088 a části p. č. 1044 vše v k. ú. Jehnice“ (v horní části ul. Plástky) do Participativního rozpočtu Města Brna v akci MMB – Dáme na vás.
5. Projednání vyúčtování zemních prací realizovaných v roce 2021, na akci „Stromová kaple na pozemku p. č. 801/9 k. ú. Jehnice“, schváleno na jednání ZMČJ č. 254. dne 23. 6. 2021 dle usnesení v bodě č. 13.
6. Projednání Rozpočtového opatření číslo 1/2022

7. Žádost o Dodatek č. 3 společnosti Embra Correct a. s. , úprava ul. Kleštínek Brno – Jehnice.
8. Schválení textu a obsahu Smlouvy o dílo s fy Přemysl Veselý s. r. o. na provedení zemních prací při úpravě účelových komunikací na pozemcích p. č. 1088, p. č. 1094 a části pozemku p. č. 1044 k. ú. Jehnice. CN schválena na jednání ZMČJ č. 258. dne 1. 12. 2021 dle usnesení v bodě č. 7.
9. Projednání změny ÚP Města Brna – Rozšíření Biocentra v údolí říčky Ponávky při ústí Jehnického potoka.
10. Projednání žádosti paní Sxxxxxxxxx a pana Mxxxxxxxxxxxxx o odprodej pozemku p. č. 487/1 k. ú. Jehnice o výměře 232, 0 m2.
11. Žádost Majetkového odb. MMB o doplnění vyjádření MČ Brno – Jehnice ke směně pozemků p. č. 470, p. č. 482/1, p. č. 473/1 vše k. ú. Jehnice ve vlastnictví manželů Hxxxxxxxx. Schváleno na jednání ZMČ Jehnice č. 231 dne 5. 12. 2018 v bodě č. 19.
12. Projednání žádost pana Rxxxxxxxxxxxxxo odprodej id. 1/2 části pozemku p. č. 493/2 k. ú. Jehnice o výměře 8, 0 m2.
13. Jmenování přípravného výboru pro zajištění kulturních akcí v roce 2022
  - Jehnická letní slavnost,
  - 150 let zahájení výuky v Jehnicích,
  - oslava 730 let první písemné zmínky o Jehnicích, - Jehnické hody 2022.
14. Žádost spolku „Za kulturní Jehnice“ o možnost podílení se na zajištění Oslav Jehnice 730 let a Jehnické hody 2022.
15. Připomínky občanů

Starosta Václav Šicha zahájil jednání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice č. 259.

1. Volba zapisovatele, ověřovatele a schválení programu.  
Návrh starosty na zapisovatele, ověřovatele a schválení programu.  
Zapisovatel: Ing. Karel Fiedler  
Ověřovatel: Ing. Jiří Hudec  
Kontroloval: prof. MVDr. Miroslav Svoboda, CSc.

Návrh starosty, pověřuji pana MUDr. Rinchenbacha jako 1. místostarostu podpisem tohoto zápisu. Dále podpisem, ověřovatelem a zastupováním ve všech věcech při nepřítomnosti starosty.

Hlasování o návrzích: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

2. Kontrola bodů z minulého zápisu  
- ZMČJ č. 257 ze dne 21. 10. 2021, -  
ZMČJ č. 258 ze dne 1. 12. 2021.

Zastupitel Bc. Krinčev svým příchodem v 15. 05 hod doplnil ZMČJ na plný počet zastupitelů. Přítomni: dle prezenční listiny nyní přítomno 7 členů, 0 omluven, 0 nepřítomen.

Připomínka:

Dotaz pan Pxxx: existuje ediční plán JL a co je jeho obsahem?

Odpověď: Zastupitel MUDr. Rychnovský: zatím není zpracovaný.

Dotaz pan Pxxx: jaké budou náklady na JL na poloviční počet vydání JL jak v roce 2021.

Odpověď zastupitele MUDr. Rinchenbach: smlouvy jsou podepsány. Na písemnou žádost zpracuje odpověď tajemník úřadu dle dodavatelských smluv a mzdových listů.

Dotaz pan Dxxx: upozornění, proč nebylo vyhlášeno jednání zastupitelstva, platí sedmidenní lhůta pro zveřejnění informace veřejnosti o termínu jednání zastupitelstva? Zastupitelstvo může být neplatné.

Odpověď starosta Šicha: děkuji panu Dxxx za upozornění.

Dotaz pan Pxxx: kolik je a bude konečná cena za projekty na hasičku?

Odpověď: Zastupitel MUDr. Rinchenbach: na písemnou žádost zpracuje odpověď tajemník úřadu dle dodavatelských smluv.

Odpověď starosty Šichy: cena hasičky zatím není známa z důvodu prudkého nárustu stavebních cen. Cena bude známa po dokončení PD, která se v současné době zpracovává a jejichž součástí je rozpočet projektanta. Realizační cena bude známá až po uskutečnění VŘ na zhotovitele stavby v soutěži.

Dotaz paní Dxxx: harmonogram JL, kdy bude? Zásady vydávání JL jsou již platné.

Odpověď starosty Šichy: tajemníkem bylo ústně odpovězeno při návštěvě paní Dxxx na úřadě. Bude zveřejněno v nejbližším vydání JL. Paní Dxxx nicméně trvá na písemné odpovědi a zveřejnění harmonogramu JL.

Dotaz pana Pxxx: kolik stojí přenesení činnosti stavebního úřadu na Královo pole? Vyplatí se mít vlastního stavebního úředníka?

Odpověď: starosta Šicha: narůstající agenda MČ Brno – Jehnice si vyžádala vlastního pracovníka na částečný pracovní úvazek.

Odpověď: Zastupitel MUDr. Rinchenbach: nikdo ze zastupitelstva nebere odměny, je tedy rezerva na vlastního úředníka stavebního úřadu. Zejména výhoda vyšší operativnosti pro MČ Brno – Jehnice.

Zastupitel MUDr. Rychnovský: budme rádi, že máme vlastního úředníka, Královo Pole je nepružné. Doplnující informace, zastupitele Bc. Krinčeva, že dle jeho informací ze stavebního úřadu v Králově poli, svědčí spíše o zbytečných průtazích při jednáních zastupitele MUDr. Rinchenbacha.

Odpověď MUDr. Rinchenbacha: je to smyšlené a daleko od reálného způsobu jednání na kontrolních dnech při jednáních na stavbě. Zastupitel Krinčev je svojí informací daleko od pravdy. Starosta zmiňoval zejména rozdíly v projektech oproti skutečnosti, na které zástupce stavebního úřadu z Králova Pole zásadně nechtěl reagovat.

Informace pan Pxxx: požádám o zápisy z kontrolních dnů na stavbě Bavaria.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Brno – Jehnice).

### 3. Zpráva starosty:

- vlajka Tibetu, bude vyvěšena na budově úřadu MČ Brno – Jehnice.
- za použití malé tělocvičny Spolkem za kulturní Jehnice, bude zaslána fa. dle platného ceníku a skutečného využití. Spolek za kulturní Jehnice používal malou tělocvičnu zatím v bezesmluvním vztahu, ostatní jehnické spolky mají uzavřené nájemní smlouvy s MČ Brno – Jehnice a nájem platí. - starosta Šicha požaduje odklizení nepovoleného přístřešku zhotovitelem v opačném případě bude přístřešek odstraněn. Rovněž instalace houpaček na stromy v parku u hřbitova není povolena Každé takové zařízení musí mít certifikovaného výrobce a podléhá pravidelným kontrolám. Případný úraz způsobený používáním takto načerno instalovaným herním prvkem je na zodpovědnosti městské části.
- Stromová kaple zatravněná a osázena trvalkami, v současné době poničená sadba, proto páskou vymezen zákaz vstupu do osázených ploch. K dnešnímu dni stála dosavadní realizace akce Stromová kaple cca 118 tis. Kč.
- zástupci Spolku za kulturní Jehnice oznámili na úřadě MČ, že osázeli cibulkami trvalek zatravněný oblouk pod tzv. balkonem na náměstí 3. května. Požadovali, aby úřad MČ Brno – Jehnice zajistil ochranu této plochy např. nekosením a mechanickým poškozením. Tato plocha byla osázena trvalkami v rozporu s Návrhem úprav nám. 3. května zpracovaného Ing. Z. Fendrichovou v srpnu 2020. Na tomto návrhu se počítá s osazením květinových záhonků v pásu zeleně před večerkou a zeleném kruhu před vstupem do večerky. S tímto návrhem byly zástupci Spolku za kulturní Jehnice již seznámeni v loňském roce. Místo v současné době osázené trvalkami je v době konání hodů extrémně zatěžované přihlížejícími diváky programu při hodech a nelze zajistit jejich ochranu. - o navržené studii Relax zóny v Jehnicích bude informována veřejnost v JL, rozhlasem a veřejnou úřední deskou. Písemné připomínky veřejnosti je možno podávat do 21. 3. 2022. Projektantka případně použitelné připomínky zapracuje do Studie proveditelnosti, následně ji dokončí a představí veřejnosti.

#### Připomínky:

Dotaz pan Dxxx: proč požaduje starosta odklidit nepovolený zábor veřejné plochy u hřbitova (Betlém „Kulturní point“).

Odpověď starosty Šichy: nepovolený zábor veřejného prostoru, potencionálně nebezpečné a precedentní. Podobné akce si dělejte na své zahradě, a ne na veřejném pozemku. Dále několik dalších zdůvodnění.....

Dotaz pan Pxxx: občané nabízí záruky, spolky pošlou žádost ohledně možnosti využití zastavěného obecního pozemku.

Odpověď starosty Šichy: podejte si v této věci žádost o legalizaci, popř. po projednání přemístěte směrem ke Stromové kapli na pozemek p. č. 809/1 k. ú. Jehnice.

Zastupitel Krinčev, žádá informace o sjezdu starostů, a proč se nezúčastnili aspoň některý z místostarostů?

Odpověď starosty Šichy: z důvodu nemoci jsem se nemohl zúčastnit, místostarostové jsou neuvolnění a pracovní povinnosti jim neumožnily se sněmu starostů zúčastnit. Není povinnost se zúčastnit, pokud v termínu jsou důležitější věci a projednávané body sněmu se netýkají MČ Jehnice.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Brno – Jehnice).

4. Žádost o předběžné vyjádření zastupitelstva MČ – Jehnice k podání projektu „Relaxační a volnočasová lokalita v Brně – Jehnicích“ situovaného na pozemcích p. č. 1138, p. č. 519/1, p. č. 519/2, p. č. 482/1, p. č. 518, p. č. 516/1, p. č. 513, p. č. 512/1, p. č. 512/2, p. č. 502/1, p. č. 502/2, p. č. 1088 a části p. č. 1044 vše v k. ú. Jehnice“ (v horní části ul. Plástky) do Participativního rozpočtu Města Brna v akci MMB – Dáme na vás.

Pan Ing. Karel Fiedler přednesl doplnění k svému úmyslu podání návrhu na MMB jako soukromou osobou. Záměr podat návrh se bude týkat pouze částí pozemků z celkového navrženého projektu a pozemků. Ne všechny v zadání specifikované pozemky budou v žádosti uvedeny. Rovněž navrhuje možnost připojení se i ostatních obyvatel Jehnic v kladném hlasování o přijetí tohoto záměru do projektu MMB „Dáme na vás“.

Starosta Šicha podporuje podání návrhu už z toho důvodu, že pan Ing. Karel Fiedler nejprve projednává svůj úmysl na MČ Brno Jehnice, a to ještě před podáním na MMB, oproti paní Pxxx, která aniž by svůj záměr projednala na MČ Brno Jehnice, podala jej na MMB, což je dle starosty Šichy nesprávný postup.

Připomínky:

Paní Pxxx se ohradila ve smyslu, že postupovala tak jak se má dle podmínek zadání, nepřeskočila žádný krok a následně byla ve finále s workoutovými hřišti.

Odpověď starosty: je vhodné konzultovat podobné záměry s dotčenou MČ ještě před podáním na MMB, což se ve vašem případě nestalo.

Informace pan Pxxx: nesouhlasí s takto podávaným a navrhovaným projektem pro podání.

Odpověď MUDr. Rinchenbacha: pan Pxxx poskytuje zavádějící dotazy a interpelace.

Dotaz pana Sxxx: bude se zastupitelstvo vyjadřovat k projektu, který je již zahájen, proč bude podávána soukromá žádost, když projekty platí MČ Brno – Jehnice?

Odpověď starosta Šicha: MČ Brno – Jehnice projekt neplatila, je natolik rozsáhlý, rozdělený a etapovitý, že peníze půjdou z různých zdrojů. Je třeba využít každé možnosti k jejich získání. Zatím žádný z případných projektů neplatila MČ Brno – Jehnice, ale Odbor Životního prostředí MMB. Odpověď zastupitele MUDr. Rychnovského: projekt je rozsáhlý a svým způsobem úžasný. Mobiliář bude finančně náročný a je nutno na něj sehnat zdroje z různých dotací. Zejména pro zkvalitnění života v Jehnicích.

Informace paní Pxxx: nadbytečný bod jednání a pro získání dotací není rozhodující. Nechápe smysl budoucího usnesení.

Informace pan Dxxx: navrhuje stáhnout bod z jednání z důvodu nadbytečnosti, předčasný návrh pro schvalování.

Informace: Zastupitel Bc. Krinčev: v lokalitě je krajinná zeleň a je nutno změnit plochy na městskou zeleň.

Odpověď starosty: na základě mého žádosti bylo svoláno, 1. náměstkem primátorky Ing. Hladíkem jednání za účasti pracovníků OUPR, KAM, pracovníků MZ i pracovníků Odboru ŽP. Všichni přítomní se shodli na tom, že v navrhovaných plochách lze záměr Relaxační a volnočasové lokality v Brně – Jehnicích realizovat dle platného i nově navrhovaného ÚP Města Brna.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Brno – Jehnice). Následně již starosta ukončil diskusi.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice dává předběžný souhlas s podáním projektu do participativního projektu MMB „Dáme na Vás“, tak jak byl přednesen Ing. Karlem Fiedlerem.

Hlasování o usnesení: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

5. Projednání vyúčtování zemních prací realizovaných v roce 2021, na akci „Stromová kaple na pozemku p. č. 801/9 k. ú. Jehnice“, schváleno na jednání ZMČJ č. 254. dne 23. 6. 2021 dle usnesení v bodě č. 13.

Informace pana starosty: na zemní práce nebylo nutno provádět výběrové řízení. Ing. Zdeňkou Fendrychovou zjednodušená PD a fy. Veselý s. r. o. následně požádána o ocenění prací. Nabídka zněla na 82. 309, 46 Kč. bez DPH. Po zaměření a vykolíkování bylo při předávání staveniště konstatováno, že vnitřní kruh je 6,4 m a je využitelností malý a bylo tedy nutno jej zvětšit min na 8 m (viz zápis o předání a převzetí pracoviště.) Došlo tím k navýšení objemu prováděných prací a tím i k navýšení ceny na 97.300, 21 Kč. bez DPH. Dal jsem příkaz k proplacení této fa. ve výši 117.733,25 Kč. vč. DPH, ještě před schválením rozpočtového opatření č. 3/2021 dne 1. 12. 2021, ve kterém byla tato částka uvedena. Jen jsem opomněl zařadit schválení této částky do programu zastupitelstva č. 258 dne 1. 12. 2021. Tato částka je tedy nyní navržena k projednání v tomto bodě.

Připomínky:

Dotaz paní Dxxx: jaký je faktický stav vyúčtování zemních prací?

Odpověď zastupitele MUDr. Rinchenbacha: práce provedeny, předány a MČ Brno – Jehnice uhrazeny. Následně fy. Veselý vystavila doklad o vrácení již uhrazených prací. Poté byla celková částka ve výši 117.733, 25 Kč. vč. DPH fy. Veselý s. r. o. vrácena na účet MČ Brno – Jehnice.

Dotaz paní Dxxx: byl vystaven dobropis nebo storno faktura? Domnívá se, že tím byl porušen některý ze zákonů, paní Dxxx, zastupitele MČ Brno – Jehnice informovala, že podala v 1/2022 žádost o prošetření na MMB. Jak je možné, že soukromá fy. Veselý s. r. o. vrátila peníze za provedené a předané práce?

Odpověď zastupitele MUDr. Rinchenbacha: budete se muset zeptat na fy. Veselý s.r.o., MČ Brno – Jehnice dobropis ani storno fa. nevystavovala.

Dotaz pan Sxxx: chce znát důvod, proč se projednává vyúčtování prací, když práce již byly provedeny a předány v loňském roce 2021?

Odpověď starosty: protože v době, kdy se realizovaly tak projednány nebyly.

Dotaz pan Pxxx: jakým způsobem došlo k cenovému navýšení prací na akci stromová kaple?

Odpověď starosty: na základě rozšíření objemu celého projektu došlo i k navýšení rozpočtu za realizované práce. běžný postup fakturovaného dle realizovaného.

Informace: pan Dxxx prohlašuje, že pan starosta uhradil bez souhlasu zastupitelstva faktury za provedené práce.

Informace paní Dxxx: projekt „ Stromová kaple“ je kvalitně provedený a dobrý nápad. Nabízí spolupráci s MČ Brno – Jehnice při jeho správě a údržbě.

Informace paní Dxxx: nesouhlasí s řešením způsobu fakturace akce „ Stromová kaple“.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Brno – Jehnice).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice souhlasí s vynaloženými náklady na realizaci „Stromová kaple“ na pozemku p. č. 801/9 k. ú. Jehnice ve výši 117. 733,25 Kč. a dává souhlas s proplacením faktury od fy. Veselý s. r. o. v této částce.

Hlasování o usnesení: 4 pro, 1 proti, 2 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

Dále starosta navrhuje projednat jako bod 6) a pokračuje, Dle souhlasu ZMČJ č. 256. ze dne 8. 9. 2021 jsem byl zastupitelstvem pověřen výběrem zhotovitele pro akci „Půdní vestavba družiny na ZŠ a MŠ Blanenská 1 Brno – Jehnice. Vzhledem ke kritice, která se snášela nad realizovanými výběrovými řízeními, jsem pověřil fy. Plus Tender s. r. o. , aby MČ Brno – Jehnice dala nabídku na zajištění veřejného výběrového řízení dodavatele této akce. Tato fy. nám dala nabídku ve výši 71. 390 Kč. včetně DPH a předložila také návrh Příkazní smlouvy mezi MČ Brno – Jehnice a fy. Plus Tender s.r.o. na organizaci zadávacího řízení pro výběr zhotovitele zakázky „ZŠ a MŠ Brno Blanenská 1 Jehnice, Půdní vestavba školní družiny“. Dávám tím návrh na odsouhlasení.

**Přerušeno na základě připomínky zastupitele Bc. Krinčeva, že tento bod není v programu.**

Starosta Šicha tedy navrhuje zařadit dodatečně tento bod pod číslem 6) z důvodu potřeby jeho projednání ještě před rozpočtovým opatřením číslo 1/2022. Současné také starosta Šicha navrhuje zařadit jako bod jednání číslo 15) to je projednání postupu starosty Šichy při zadání zakázky na pořízení FTV systému na ZŠ a MŠ Blanenská 1 v Brně – Jehnicích. Výběr zhotovitele byl již projednán na mimořádném jednání zastupitelstva č. 253 dne 9. 6. 2021. Komise pro výběr zhotovitele doporučila jako nejvýhodnější nabídku fy E-ON energie a.s., součástí nabídky byla i jejich dodavatelská smlouva.

Hlasování o doplnění programu: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se, (navržené doplnění programu bylo schváleno).

6. Starosta navrhuje zastupitelstvu projednat Příkazní smlouvu mezi MČ Brno – Jehnice a fy. Plus Tender s.r.o. na organizaci zadávacího řízení pro výběr zhotovitele zakázky „ZŠ a MŠ Blanenská 1 Brno – Jehnice, Půdní vestavba školní družiny“ za cenu 71. 390, - Kč. včetně DPH.

Připomínky:

Dotaz pan Pxxx: nesouhlasí se způsobem zadání výběrového řízení.

Dotaz pan Dxxx: žádá, aby byla zřízena investiční/stavební komise.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Brno – Jehnice).

Návrh usnesení: ZMČJ souhlasí s návrhem způsobu zadávacího řízení formou Příkazní smlouvy mezi MČ Brno – Jehnice a fy. Plus Tender s.r.o. a pověřuje starostu úkony souvisejícími s jeho realizací a vyúčtováním za realizaci výběrového řízení na zhotovitele „Půdní vestavby na ZŠ a MŠ Blanenská 1 Brno – Jehnice“ za částku 71. 390,- Kč. vč. DPH.

Hlasování o usnesení: 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

## 7. Projednání Rozpočtového opatření číslo 1/2022.

Starosta Šicha seznámil s obsahem Rozpočtového opatření č. 1/2022.

Připomínky:

Informace pana Sxxx: upozorňuje, že práce, které jsou obsahem Rozpočtového opatření č. 1/2022, byly realizovány a předány v závěru roku 2021 a nepatří tím do rozpočtu roku 2022. Také upozorňuje zastupitele, že nakládají s veřejnými finančními prostředky. Informace paní Dxxx: žádá o doplnění rozpočtového opatření 1/2022 o částku 441 tis. Kč jako rezervy na práce, které budou realizované ve 3/2022, jako rezerva na údržbu ostatních komunikací.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Jehnice).

Návrh usnesení: ZMČJ souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1/2022, tak jak bylo navrženo. Hlasování o usnesení: 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

## 8. Žádost o Dodatek č. 3 společnosti Embra Correct a. s. , úprava ul. Kleštínek Brno – Jehnice.

Diskuse:

Dotaz pan Pxxx: dotaz na termíny a dokončení prací na ul. Kleštínek a také nesouhlasí se stavebním řešením.

Odpověď starosty Šichy: po vydání stavebního povolení provede fy. Embra a. s. stavební práce a úpravy na ul. Kleštínek s termínem dokončení 31.12.2022, stavební povolení zatím nenabylo právní moci.

Dotaz paní Pxxx: dotaz na cenu stavebních prací a termín dokončení, s upozorněním na možné navýšení ceny stavebních prací. A také s žádostí a požadavkem na navýšení kauce pro fy. Embra a. s. v navrhovaném Dodatku č. 3 ze strany MČ Brno – Jehnice. K této žádosti se připojila většina ze zúčastněných.

Informace zastupitel MUDr. Rychnovský: upozornění ohledně rizika spojené s fy. Embra a.s. a vyzývá občany k návrhu způsobu řešení.

Informace paní Pxxx: navýšit kauci a zkrátit termín dokončení prací pro Embru a.s.

Informace zastupitelka Otavová: navýšit kauci pro Embru a. s.

Zastupitel Bc. Krinčev s dotazem na inflační doložku.

Odpověď starosty Šichy: není inflační doložka.

Informace zastupitel MUDr. Rychnovský: navrhuje přestávku pro poradu zastupitelstva.

Informace pan Pxxx: navýšit kauci na 3,5 mil. Kč.

Informace pan Dxxx: upozornění, že nelze udělat přestávku, jednání je veřejné.

**- starosta Šicha vyhlásil cca 10 min přestávku pro poradu členů zastupitelstva.**

Následovala cca 10 min. porada zastupitelstva spojená s telefonátem předsedovi představenstva společnosti Embra a.s.

**- starosta Šicha ukončil přestávku.**



Starosta vytkl zastupiteli Bc. Krinčevovi neúčast na poradě členů zastupitelstva během předcházející přestávky.

Informace zastupitel Bc. Krinčev: nemusí jednat za zavřenými dveřmi, rekonstrukce ul. Kleštínek je zbytečná, stejně se bude jezdit jinudy.

Dotaz paní zastupitelky Ing. Otavové na zastupitele Bc. Krinčeva: jaké je jiné řešení výjezdu z areálu Pivovaru (Embry).

Odpověď zastupitele Bc. Krinčeva: jsou jiné možnosti pro MČ Brno – Jehnice, jak obyvatelům zajistit lepší výjezd.

Informace pan Pxxx: zastává se zastupitele Bc. Krinčeva a mimo jiné upozorňuje na sníženou možnost průjezdu ul. Kleštínek. Navrhuje jezdit dokola přes pozemky zastupitele MUDr.

Rinchenbacha.

Zastupitel MUDr. Rinchenbach nesouhlasí s navrženým řešením pana Pxxx.

Starosta dal návrh na usnesení: ZMČJ souhlasí s dodatkem č. 3 mezi MČ Brno – Jehnice a společností Embra a.s. s podmínkou zapracování do návrhu Dodatku č. 3 navýšení kauce při nesplnění závazku ze 2,4 mil. Kč na 3, 0 mil. Kč. a ponechán termín dokončení prací na ul. Kleštínek do 31. 12. 2022.

Hlasování o usnesení: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno)

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Jehnice).

9. Schválení textu a obsahu Smlouvy o dílo s fy. Přemysl Veselý s. r. o. na provedení zemních prací při úpravě účelových komunikací na pozemcích p. č. 1088, p. č. 1094 a části pozemku p. č. 1044 k. ú. Jehnice. CN schválena na jednání ZMČJ č. 258. dne 1. 12. 2021 dle usnesení v bodě č. 7.

Připomínky:

Dotaz pan Pxxx: na základě, čeho ty 3 fy. nacenily nabídky?

Odpověď starosty: veškeré parametry byl předloženy a schváleny na zastupitelstvu č. 258. dne 1. 12. 2021.

Dotaz pana Pxxx: žádá o podklady na základě, kterých bylo naceněno celkové množství poptávaných zemních prací a technologie provádění díla.

Paní Dxxx: na jakých podkladech byla zpracována CN jednotlivých firem pro VŘ.

Zastupitel Krinčev: žádá o podklady, dle kterých bylo naceněno celkové množství poptávaných zemních prací a technologie provádění díla.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Jehnice).

Návrh usnesení: po vypuštění z textu pozemku p. č. 1094 k. ú. Jehnice ZMČJ souhlasí s návrhem smlouvy o dodávce zemních prací na pozemcích p. č. 1088 a p. č. 1044 k. ú. Jehnice tak jak byla smlouva navržena fy. Veselý s. r. o.

Hlasování o usnesení: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

**10.** Projednání změny ÚP Města Brna – Rozšíření Biocentra v údolí říčky Ponávky při ústí Jehnického potoka.

Zastupitel MUDr. Rinchenbach ohlásil, že je ve střetu zájmu.

Připomínka:

Dotaz zastupitel Bc. Krinčev: je k tomu vyjádření Odboru životního prostředí?

Odpověď zastupitel MUDr. Rinchenbach: není, začíná se na MČ Brno – Jehnice, ostatní náležitosti budou následně vyřízeny.

Dotaz paní Dxxx: které lokality se to konkrétně týká?

Odpověď zastupitel MUDr. Rinchenbach: upřesnil popis lokality s doplněním způsobu využití.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Brno – Jehnice).

Návrh usnesení: ZMČJ souhlasí s rozšířením Biocentra v údolí říčky Ponávky při ústí Jehnického potoka tak jak je uvedeno v žádosti bratří Rinchenbachů.

Hlasování o usnesení: 5 pro, 0 proti, 2 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno)

**11.** Projednání žádosti paní Dxxx a pana Dxxx o odprodej pozemku p. č. 487/1 k. ú. Jehnice o výměře 232,0 m<sup>2</sup>.

Diskuse:

Dotaz paní Dxxx: může úředník stavebního úřadu žádat o vyjádření MČ Brno – Jehnice, pokud si je vědom, z pozice svojí profese, nesouhlasu s možnostmi zastavění?

Odpověď starosty Šichy: požádat si může kdokoliv a záleží na vyjádření příslušných orgánů.

Návrh na usnesení: ZMČJ nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 487/1 k. ú. Jehnice o výměře 232,0 m<sup>2</sup> paní Dxxx a panu Dxxx.

Hlasování o usnesení: 3 pro, 0 proti, 4 zdržel se, (navržené usnesení nebylo přijato).

Informace pana Dxxx: upozornění zastupitelstva. Tím, že usnesení nebylo zastupitelstvem přijato, tak reálně zastupitelstvo souhlasí.

Zastupitel MUDr. Rychnovský: není pravdou tvrzení pana Dxxx, nejsme v Norsku. Pokud tedy není dostatečný počet kladných hlasů tak nesouhlasí.

Informace paní Dxxx: pokud není usnesení zastupitelstvem přijato tak souhlasí. Zastupitel MUDr. Rinchenbach: není pravdou tvrzení paní Dxxx.

#### **Opakované hlasování na základě připomínek občanů:**

Návrh na usnesení: ZMČJ souhlasí s prodejem pozemku p. č. 487/1 k. ú. Jehnice o výměře 232,0 m<sup>2</sup> paní Dxxx a pana Dxxx.

Hlasování o usnesení: 0 pro, 0 proti, 6 zdržel se, (navržené usnesení nebylo přijato).

Diskuse paní Dxxx, pan Sxxx, nesouhlasí s postupem zastupitelstva atd.....

Zastupitel MUDr. Rychnovský, nevidí problém, zastupitelstvo se nevyjádřilo a postupuje žádost na další schvalovací orgány MMB.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Brno – Jehnice).

Starosta uzavírá diskusi, již proběhlo hlasování, dokonce opakovaně.

- 12.** Žádost Majetkového odb. MMB o doplnění vyjádření MČ Brno – Jehnice ke směně pozemků p. č. 470, p. č. 482/1, p. č. 473/1 vše k. ú. Jehnice ve vlastnictví manželů Hxxx. Schváleno na jednání ZMČ Jehnice č. 231 dne 5. 12. 2018 v bodě č. 19.

Návrh na usnesení: ZMČJ navrhuje vrátit manželům Hxxx žádost pro doplnění a poté bude žádost zařazena na některé další jednání zastupitelstva k novému projednání.

Hlasování o usnesení: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

Připomínky:

Dotaz paní Dxxx: žádá o kompletní informace k jednotlivým bodům.

Odpověď zastupitel MUDr. Rinchenbacha: Informace veřejnosti o formách demokracie.

Dotaz paní Pxxx: proč se o doplnění žádají manželé Hxxx?

Odpověď starosty Šichy: je to přímější, rychlejší a jednodušší než žádat Majetkový odbor MMB.

Dotaz pan Pxxx: žádá o konkretizaci jednotlivých bodů a parcel.

Odpověď starosty Šichy: není zaměřeno, není specifikováno, chybí geodetické zaměření a upřesnění.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Jehnice).

Starosta ukončil diskusi, hlasování již bylo ještě před připomínkami ukončeno.

- 13.** Projednání žádost pana Sxxx o odprodej id. ½ části pozemku p. č. 493/2 k. ú. Jehnice o výměře 8,0 m<sup>2</sup>.

Starosta Šicha: s panem Sxxx jsem mluvil, záměr nemá specifikovaný ani geodeticky zaměřený a oddělený. Navrhuje odložit do doby doplnění žádosti.

Návrh na usnesení: Žádost pana Sxxx o odprodej id. ½ části pozemku p. č. 493/2 k. ú. Jehnice o výměře 8, 0 m<sup>2</sup> bude v ZMČJ projednána po doložení geodetického zaměření oddělovaného pozemku.

Hlasování o usnesení: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

- 14.** Jmenování přípravného výboru pro zajištění kulturních akcí v roce 2022. - Jehnická letní slavnost,  
- 150 let zahájení školní výuky v Jehnicích, - oslava 730 let první písemné zmínky o Jehnicích, - Jehnické hody 2022.  
- publikace 730 let Jehnic

Starosta navrhuje jmenování přípravného výboru ve složení: MUDr. Oto Rinchenbach, Milan Pernica, Ondřej Morávek, Ing. Karel Fiedler.

Výbor si zvolí svého předsedu a k přípravě jednotlivých akcí případně může přizvat další občany a spolky. Všichni z navržených se svým jmenováním souhlasí.

Diskuse:

Dotaz paní Dxxx: žádá aspoň o jednoho člena ze spolků nebo sdružení a určení platformy pro spolupráci.

Dotaz pan Pxxx: není vhodné, aby výbor přizval i Sdružení rodičů?

Odpověď starosty Šichy: navržený výbor případně vyzve potřebného, není to politická záležitost.

Informace zastupitel Bc. Krinčev: přípravný výbor by měl být apolitický, neměli by tedy být jeho členové na kandidátkách.

Informace zastupitele MUDr. Rinchenbacha: předcházející akce byly vždy bez spolků, a vždy to bylo před volbami. Jde zejména o důstojný průběh, a ne o politickou prezentaci.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Jehnice).

Návrh na usnesení: ZMČJ souhlasí s navrženými členy přípravného výboru tak jak bylo navrženo, pro zajištění kulturních akcí v Jehnicích v roce 2022, s tím, že si na první schůzce zvolí svého předsedu a můžou případně přizvat kohokoliv z občanů.

Hlasování o usnesení: 5 pro, 1 proti, 1 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

- 15.** Byl projednán postup při výběru zhotovitele a zadání zakázky na FTV systém na ZŠ a MŠ Blanenská 1 v Brně – Jehnicích. Výběr zhotovitele byl projednán na mimořádném jednání zastupitelstva č. 253 dne 9. 6. 2021. Komise pro výběr zhotovitele doporučila jako nejvýhodnější nabídku fy. E-ON energie a.s. součástí jejich nabídky byla i dodavatelská smlouva.

Návrh usnesení: ZMČJ souhlasí s postupem starosty Šichy při zadávání zakázky na FTV systém na ZŠ a MŠ Blanenská 1 Brno – Jehnice, a to včetně podpisu smlouvy s vybraným zhotovitelem díla EON energie a.s.

Hlasování o usnesení: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

**16. Žádost spolku „Za kulturní Jehnice“ o možnost podílení se na zajištění Oslav Jehnice 730 let a Jehnické hody 2022.**

Starosta Šicha již projednáno jako součást bodu č. 14, kde byl jmenován přípravný výbor pro zajištění těchto akcí s možností vzít si kohokoliv případně na pomoc.

Diskuse:

Zastupitelka Ing. Otavová souhlasí s přípravným výborem jako dobrým krokem pro zajištění kulturních akcí v roce 2022, proto aby spolupráce nesklouzla do politických debat a ambicí.

Zastupitel Ing. Hudec souhlas s přípravným výborem, jako logický krokem.

Usnesení: ZMČ bere na vědomí a je na přípravném výboru, který ze spolků si přizve k pomoci se zajištěním jednotlivých akcí.

Hlasování o usnesení: 6 pro, 0 proti, 1zdržel se, (navržené usnesení bylo schváleno).

**17. Připomínky občanů**

Dotaz paní Dxxx: na kroniku MČ Brno – Jehnice, četnost zápisů a jejich aktuálnost.

Dotaz paní Dxxx: podává žádost o údržbu a správu účelové komunikace směrem k Rakovci v Jehnicích.

Dotaz pan Sxxx: kdy bude příští zastupitelstvo?

Odpověď starosty: nevím někdy v květnu 2022.

Dotaz pana Sxxx: žádost o zveřejnění podkladů zastupitelstva před jednáním zastupitelstva. Pracovní neschopnost starosty?

Dotaz pana Pxxx: dotaz na celkové náklady stavebního úřadu?

Dotaz pan Pxxx: kdo navrhl zavézt hlínou svah nad eko dvorem, či to bylo rozhodnutí?

Odpověď starosta Šicha: moje rozhodnutí po dohodě se stavebníkem vzhledem k sesuvu půdy z přilehlého svahu.

Dotaz pan Pxxx: komu vadí „Betlém“?

Odpověď starosty: není to Betlém, je to dřevěná bouda uhrazená z nákladů MČJ, není vhodné umístění. dejte to na místo, na kterém se dohodnete s MČJ.

Informace zastupitel Ing. Hudec: bylo by rozumné umístění „Betlému“ nejdříve projednat a odsouhlasit MČJ.

Informace zastupitel Bc. Krinčev: poděkování tajemníkovi úřadu Ing. Fiedlerovi za posílání podkladů pro jednání zastupitelstva elektronickou formou, s tím, že je lze i umísťovat na webové stránky jako podklady do zastupitelstva určené pro veřejnost.

Informace zastupitel Bc. Krinčev: názor k umístění „Betlému“ občané označte jej jako „Petiční místo“ a s přístřeškem/Betlémem nepůjde hnout.

(Rozsáhlá debata starosty a zastupitelů na základě připomínek a dotazů občanů. Podrobně a jako celek, viz online nahrávka na webových stránkách MČ Brno – Jehnice).

Vzhledem k tomu, že už nebyly dotazy ze strany občanů, starosta ukončil dnešní jednání.

Příští jednání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice svolá starosta v zákonem stanovené lhůtě.

Jednání zastupitelstva jsou veřejná.

Zasedání ukončeno v 19. 10 hod.

V Brně dne 16. 2. 2022

KONTROLA A OVĚŘENÍ.

V Brně dne 24. 2. 2022

.....

ověřil: Ing. Jiří Hudec.

.....

kontroloval: prof. MVDr. Miroslav Svoboda, CSc.

.....

zapsal: Ing. Karel Fiedler

.....

podpisem pověřen za MČ Brno – Jehnice  
1. místostarosta MUDr. Oto Rinchenbach