

Zápis z 11. zasedání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice ze dne 29. 4. 2024

Starosta konstatoval, že je přítomno 7 zastupitelů, konstatoval, že zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice je usnášení schopné a zahájil 11. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Jehnice.

1) Starosta jmenoval zapisovatelem Mgr. Michala Jedličku

ZMČ Brno – Jehnice schválilo: Kontrola zápisu - Milan Pernica
Ověřovatel zápisu - Ing. Iveta Brůhová

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

Starosta navrhl doplnění programu o Projednání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2024" – Zřízení a vybavení Senior pointu v MČ Brno-Jehnice ve výši 75.000,-Kč a projednání přijetí dotace na Zřízení a vybavení Senior pointu v MČ Brno-Jehnice ve výši 75.000,-Kč. Starosta navrhl zařadit tento bod jako bod programu č. 9. Starosta navrhl doplnění programu o bod Vypsání výběrového řízení na projektanta Plynové kotelny ZŠ Blanenská 1, p.o., výměna kotlů a modernizace plynové kotelny – Zadávací dokumentace jako bod 10 programu a posunout bod Dotazy a připomínky členů Zastupitelstva městské části Brno-Jehnice a občanů městské části Brno-Jehnice jako bod 11 programu

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh nebyl přijat)

Starosta se dotázal, zda má někdo ze zastupitelů návrh na doplnění, změnu či vyškrtnutí navrženého bodu programu

Starosta dal hlasovat o programu jako celku:

Program:

1. Jmenování zapisovatele, volba ověřovatele a kontroly zápisu, schválení programu
2. Kontrola bodů z minulého zápisu
3. Zpráva starosty
4. Zprávy z výborů a komisí
5. Zrušení usnesení z 10. zasedání ZMČ Brno-Jehnice konané dne 3.4.2024 bod 6., písm. A přijaté usnesení a projednání převodu 1 funkčního místa stavebního technika do Odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna, ke dni 1. 7. 2024
6. Projednání Smlouvy na dodávku prací a služeb mezi HZ Brno, spol. s r.o. a MČ Brno-Jehnice
7. Projednání Přehledu plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu MČ Brno-Jehnice včetně Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty, Přílohy s komentářem k účetní závěrce a Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M (příloha č. 4) za období 1-3/2024
8. Stanovení úplaty v mateřských školách a školních družinách zřizovaných městskou částí Brno-Jehnice od 1.9.2024
9. Projednání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2024" – Zřízení a vybavení Senior pointu v MČ Brno-Jehnice ve výši 75.000,-Kč a projednání přijetí dotace na Zřízení a vybavení Senior pointu v MČ Brno-Jehnice ve výši 75.000,-Kč.
10. Vypsání výběrového řízení na projektanta Plynové kotelny ZŠ Blanenská 1, p.o., výměna kotlů a modernizace plynové kotelny – Zadávací dokumentace

11. Dotazy a připomínky členů Zastupitelstva městské části Brno-Jehnice a občanů městské části Brno-Jehnice

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

2) Vše splněno

3) Starosta seznámil zastupitele:

A) Rozhlas

- obecní rozhlas spuštěn, na webu budou uveřejněny podmínky hlášení
- hlášení spolkům (např. hasiči, myslivci atd.) zdarma
- komerční hlášení ceník uveden na webových stránkách
- na mail starosty zaslat požadavek na hlášení ve formátu: datum hlášení, příloha ve formátu WORD kde budou číslovky vypsány písemně
- jakmile budou nové webové stránky bude možnost si hlášení pustit i ze záznamu, nebo si jej přečíst

B) Webové stránky – navštívena MČ Brno-Kohoutovice, které dodává webové stránky společnost Webhouse (tato provozuje cca 30% webových stránek úřadů v ČR a v Brně pro 9 MČ). Město Brno tvoří vlastní webové stránky, ovladatelnost horší, dodací lhůty delší. Bude se společností Webhouse jednáno a zastupitelé budou informováni.

C) Zvýšení příspěvku Knihovně Jiřího Mahena z 10.000 na 20.000 – domluva s paní ředitelkou, že PC a tiskárna, které jsou umístěny v prostorách knihovny budou moci využívat i senioři v rámci Senior Pointu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje poskytnutí neinvestičního příspěvku na rok 2024 z rozpočtu mezi MČ Brno – Jehnice Knihovně Jiřího Mahena ve výši 20.000,-Kč, které budou přesunuty z nevyčerpaných prostředků vyčleněných ve schváleném rozpočtu na rok 2024 „Individuální dotace spolkům“.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

D) Bavaria – žádost SVJ předána na společnost BKOM, a.s., dochází k prověřování možnosti a podmínek převodu pozemků pod komunikacemi na město Brno

E) Parkování U Mostku – BKOM, a.s. zajistí změnu vodorovného a svislého dopravního značení míst pro invalidy

F) Přesunutí značky MČ Jehnice na konec Mokré hory ve směru do Jehnic – zajišťuje společnost BKOM, a.s.

G) Pronájem restaurace na náměstí 3. května 5, Brno - Jehnice – provozovatel restaurace na schůzce oznámil starostovi, že ač dal návrh na vyrovnání závazků vůči MČ Brno-Jehnice, který zastupitelstvo na 10. zasedání schválilo, není schopen tomuto závazku dostát. Starosta proto v souladu s usnesením zastupitelstva dá nájemci restaurace první pracovní den v měsíci květnu 2024 okamžitou výpověď z nájmu. Starosta se pokusí domluvit s nájemcem restaurace na vyklizení a předání prostor restaurace. Poté bude zveřejněn Záměr obce pronajmout prostory sloužící k podnikání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice pověřuje starostu vypsáním Záměru obce pronajmout prostory sloužící k podnikání za podmíněk:

- a) **minimální výše nájemného** - 5.000,-Kč/měsíc
- b) **Elektrická energie** – bude účtována měsíčně na základě pronajímatelem vystavené faktury po odečtu z podružného elektroměru
- c) **Vodné a stočné** – bude nájemci fakturováno pronajímatelem na základě vyúčtování od dodavatele, a to ve výši 90% z celkové částky faktury
- d) **Plyn** – bude účtován měsíčně na základě pronajímatelem vystavené faktury po odečtu z plynoměru, nebo bude hradit zálohy dle rozpisu dodavatele na účet pronajímatele a uhradí případný nedoplatek či mu bude vrácen přeplatek za odebraný zemní plyn na či z účtu pronajímatele
- e) **Úklid** – nájemce si provádí úklid sám na své vlastní náklady, součástí úklidu je i vstupní chodbička za prvními skleněnými dveřmi. Nájemce je povinen tyto prostory minimálně třikrát týdně vytřít a koberec vyluxovat.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

4) Mgr. Šicha – Jehnické listy půjdou 2.5.2024 do tisku, roznos bude začátkem dalšího týdne Komise pro tisk schválila paní Šárku Fialovou do redakce Jehnických listů.

5) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo zrušení usnesení z 10. zasedání ZMČ Brno – Jehnice konané dne 3.4.2024 bod 6., písm. A (*Rušení stavebních úřadů v městských částech statutárního města Brna a projednání aktualizace Organizačního řádu ÚMČ Brno – Jehnice – ZMČ Brno-Jehnice r u š í dnem 30. 6. 2024 v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na Úřadu městské části Brno-Jehnice 1 funkční místo, a to: stavební technik*) a projednalo převod 1 funkčního místa stavebního technika do Odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna, ke dni 1. 7. 2024

Návrhy usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice:

A) r u š í

usnesení z 10. zasedání ZMČ Brno – Jehnice konané dne 3.4.2024 bod 6 písm. A, který zní „*Zastupitelstvo městské části Brno-Jehnice r u š í dnem 30. 6. 2024 v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na Úřadu městské části Brno-Jehnice 1 funkční místo, a to: stavební technik*“

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

B) s c h v a l u j e

převod 1 funkčního místa stavebního technika do Odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna, ke dni 1. 7. 2024

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

6) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Smlouvu na dodávku prací a služeb mezi HZ Brno, spol. s r.o. a MČ Brno-Jehnice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje Smlouvu na dodávku prací a služeb mezi HZ Brno, spol. s r.o. a MČ Brno-Jehnice

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

7) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Přehled plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu MČ Brno-Jehnice včetně Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty, Přílohy s komentářem k účetní závěrce a Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M (příloha č. 4) za období 1-3/2024

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice bere na vědomí Přehled plnění příjmů a čerpání výdajů rozpočtu MČ Brno-Jehnice včetně Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty, Přílohy s komentářem k účetní závěrce a Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M (příloha č. 4) za období 1-3/2024

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

8) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Stanovení úplaty v mateřských školách a školních družinách zřizovaných městskou částí Brno-Jehnice od 1.9.2024

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice stanovuje úplatu v mateřských školách a školních družinách zřizovaných městskou částí Brno-Jehnice od 1.9.2024 následovně:

- A) Úplata v mateřské škole 800,-Kč/měsíc
- B) Úplata ve školní družině 200,-Kč/měsíc

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

9) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2024" – Senior Point ve výši 75.000,-Kč a projednalo přijetí dotace na Zřízení a vybavení Senior pointu v MČ Brno-Jehnice ve výši 75.000,-Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu "Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2024" – Zřízení a vybavení Senior pointu v MČ Brno-Jehnice ve výši 75.000,-Kč a souhlasí s přijetím dotace na Zřízení a vybavení Senior pointu v MČ Brno-Jehnice ve výši 75.000,-Kč.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

10) Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice projednalo materiál, který byl položen zastupitelům tzv. „na stůl“ na akci Vypsání výběrového řízení na projektanta Plynové kotelny ZŠ Blanenská 1, p.o., výměna kotlů a modernizace plynové kotelny – Zadávací dokumentace

Návrh usnesení: Zastupitelstvo MČ Brno – Jehnice schvaluje vypsání výběrového řízení na projektanta na akci Plynová kotelna ZŠ Blanenská 1, p.o., výměna kotlů a modernizace plynové kotelny a pověřuje starostu vypsáním tohoto výběrového řízení

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 hlasů proti, 0 se hlasů zdrželo, nehlasovalo 0 (tento návrh byl přijat)

11) XXXX– je otázkou, zda je restaurace provozovatelná, je škoda o ni přijít, slouží k setkávání lidí – starosta odpověděl, že se zastupitelstvo usneslo stanovit nejnižší částku za pronájem 5 tis./měsíc právě z těchto důvodů

Ing. Brůhová – na Mokré hoře bude asi také končit nájemce restaurace

p. Šicha st. – je potřeba vrátit hosty zpět z Ořešína přístupem k nim zpět do Jehnic

Jednání zastupitelstva jsou veřejná.

Příští jednání zastupitelstva MČ Brno – Jehnice svolá starosta v zákonem stanovené lhůtě.

V Brně dne 29. 4. 2024

Ukončení: 17:58 hodin

V Brně dne: 29. 4. 2024

Zapsal: Mgr. Michal Jedlička

.....
MUDr. Oto Rinchenbach, v.r.
starosta

Ověřovatel zápisu:

Ing. Iveta Brůhová, v.r. dne 6.5.2024

Kontrolor zápisu:

Milan Pernica, v.r. dne 6.5.2024